



STRATEEGILINE ÄRIPAKKUMINE

TRENDIKATE LONGEVITY-PROGRAMMIDE KÄIVITAMINE TEIE HOTELLIS

Longev AI – assistent, mis müüb teie hotelli lisateenuseid igale külalisele iseseisvalt

Longevity Resort loeb külaliste nutiseadmetest biomeetriat ja isikupärastab nende puhkuse – alates spaaprogrammide ja toitumise valikust kuni jalutuskäikude marsruutideni, suurendades hotelli tulusust ilma personali lisakoormuseta.

98 %

hotellidest on taristult juba valmis

10

Longevity-protokolli hotelli teenuste baasil

36

keelt läbiva automaattõlkega

€ 9 760

kasumit kuus 80 toa mudeli puhul



Toimiv lahendus: Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary – bränditud protokollid, hotelli sihverplaadiga Garmin kellad ja külaliste portaal.

STRATEEGILINE KONTEKST

LONGEVITY-kontseptsiooni kapitaliseerimine wellness-tööstuses

Ülemaailmne terviseturismi turg teeb läbi sisulist muutust: nõudlus nihkub tavapäraselt lõõgastusprogrammidele ennetava meditsiini ja teaduspõhise pikaajalise juhtimise poole. Premium-segmendi külaline ei vaatle kuurorthotellis viibimist enam pelgalt puhkusena, vaid võimalusena saada oma füsioloogilisele seisundile objektiivne hinnang ja saavutada tervisenäitajate mõõdetav paranemine.

Valdav enamus premium-klassi spaa- ja wellness-hotelle – üle 98 % – omab juba vajalikku baasinfrastruktuuri: termaal- ja vesiravikomplekse, basseine, saunu, massaaži- ja kosmeetikakabinette, tasakaalustatud toitumist pakkuvaid restorane ning looduslikke matkaradu. Nende varade monetiseerimist takistavad aga traditsiooniliselt kolm tegurit:

Pakkumiste killustatus

Protseduure müüakse eraldiseisvalt, mitte eesmärgipäraste ja mõõdetava tulemusega kuuridena.

Seire puudumine

Külalise seisundit protseduuride vahel ei jälgigi keegi – kuuri mõju ei näe ei külaline ega arst.

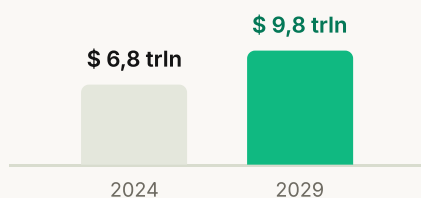
Soovituste subjektiivsus

Ristmüük tugineb brošüüridele ja personali intuitsioonile, mis tagab madala konversiooni.

Longev AI platvorm katab kõik kolm lünka: see on terviklik white-label lahendus, mis ühendab hotelli olemasoleva infrastruktuuri personaliseeritud pikaajalise ökosüsteemiks. Süsteem toimib nutika assistendina – analüüsib külalise biomeetrilisi markereid reaajas ning koostab hotelli kehtivast hinnakirjast lähtuvad sihipärased protseduurisoovitused.

Tulemus hotellile: spaavaldkonna märkimisväärne tulukuse kasv ilma personali laiendamiseta ja ilma kapitaalmahutusteta kallisse meditsiiniseadmetikku – algne seadmepark piirdub EL-is sertifitseeritud Garmin tarbijaseadmetega.

TURG NUMBrites – Kuhu nõudlus kasvab

Ülemaailmne wellness-majandus**+ 44 %****7,6 % aastas**

wellness-majanduse keskmine aastane kasv: pluss kolm triljonit dollarit viie aasta jooksul.

üle 10 % aastas

kasvab wellness-turism – kaks korda kiiremini kui turism tervikuna.

\$ 9,55 mld

longevity-kliinikute turg 2030. aastaks: kategooria, mida viis aastat tagasi ei eksisteerinudki.

Hotell, mis siseneb sellesse segmenti praegu, hõivab otsingutulemustes ja AI-assistentide vastustes koha enne konkurente: nõudlus „longevity-hotelli“ järele kasvab pakumisest kiiremini.

ÖKOSÜSTEEMI ARHITEKTUUR

Intelligentne kiht külalise, personali ja kuurordi teenuste vahel

Longev AI toimib ühendava kihina külalise füsioloogiliste näitajate, meditsiinilis-administratiivse personali ja hotelli siseteenuste vahel. Koostöö tugineb EL-is sertifitseeritud tarbijaseadmetele — see välistab regulatiivsed barjäärid ja meditsiiniliste litsentside vajaduse.

- **Garmin Forerunner 165 Music nutikell** — ööpäevaringne une, pulsi, südame löögisageduse varieeruvuse, stressi ja aktiivsuse salvestamine; Music-versioon edastab öised andmed pilve Wi-Fi kaudu ilma külalise telefonita.
- **Garmin Index S2 nutikaal** — kehakoostise analüsaator numbritoas: kehakaal, kehamassiindeks, rasvkude, lihas- ja luumass, üldine veesisaldus.
- **Ühekordne seadistamine:** seadmed ühendatakse hotelli turvalisse Wi-Fi-võrku vaid üks kord; edasine sünkroonimine toimub taustal automaatselt — ilma personali või külalise käsitsi sekkumiseta.
- **Komplekt toimib hotelli, mitte külalise Garmin-konto all:** külastuste vahel tühjendatakse seadmekomplekti pilvemälu ühe nupuvajutusega, säilitades samal ajal külalise ajaloo portaalis.
- **Külaliste isiklikud seadmed** ühendatakse paralleelselt: Polar, Suunto, Oura, WHOOP, Ultrahuman, Fitbit, Strava, Garmin — kaheksa kaubamärki samal töölaua.



Riistvarakomplekt: Garmin Forerunner 165 Music hotelli sihverplaadiga ja kehakoostise kaal Garmin Index S2.

MEDITSIINILISE TASEME TURVASTANDARDID

Wellness-klass

Elustiili toetav tööriist, mitte meditsiiniseade (EL määrus 2017/745, artikkel 2) — tarkvara meditsiinilist sertifitseerimist ei nõuta.

HL7 FHIR R4

Näitajate eksport rahvusvahelises meditsiinilises andmevahetusstandardis — ühilduvus kliiniliste süsteemidega.

GDPR (EU 2016/679)

Serverid Euroopa Liidus (Saksamaa ja Poola); andmed ei välju Euroopa Majanduspiirkonnast.

TLS-krüpteerimine

Kõik biomeetrilised andmevood on kaitstud; paroole ja identifikaatoreid ei salvestata avatud kujul.

RIISTVARAKOMPLEKS

25 biomarkerit: mida mõõdetakse ja miks see on hotellile vajalik

Iga biomeetria kategooria lahendab konkreetse operatiivse ülesande – alates protseduuride ajastamisest kuni koormuse verifitseerimiseni terviseradadel.

KATEGOORIA	JÄLGITAVAD BIOMARKERID	OPERATIIVNE RAKENDUS
Uni ja taastumine	Unefaasid (sügav, kerge, REM-uni), Sleep Score indeks, öine SpO2 saturatsioon, öine südame löögisageduse varieeruvus ja 7 päeva trend, hingamissagedus	Ööpäevase valmisolekuindeksi Ready Score arvutamine; lõögastavate ja taastavate protseduuride ajastuse personaliseerimine
Süda ja stress	Puhkeoleku pulss, südame löögisageduse ööpäevaringne dünaamika, füsioloogiline stress, Body Battery energiatase	Autonoomse närvisüsteemi tasakaalu dünaamiline hindamine; saunade temperatuurirežiimide ja kardiotreeningute intensiivsuse kohandamine
Füüsiline aktiivsus	Sammud, vahemaa, tõustud korrused, aktiivsed kalorit, kõrge intensiivsusega minutid, pulssitsoonid, GPS-jälgimine	Terviseradade läbimise kontroll aeroobsetes tsoonides; füüsilise koormuse automaatne verifitseerimine
Funktsionaalne staatus	Maksimaalne hapnikutarbimine VO2max, bioloogiline treenituse vanus (Fitness Age)	Bioloogilise vanuse integreeritud hindamine; programmi jooksul saavutatud arengu selge demonstreerimine
Kehakoostis	Kehakaal, kehamassiindeks, rasvaprotsent, skeletilihaste mass, üldine veeprotsent kehas, luumass	Detoks-programmide, lümfidrenaaži, metaboolse korrektsiooni ja joogirežiimi tõhususe hindamine

Tulemus külalisele – üks selge valmisolekuindeks ja ülevaatlikud päevarõngad; tulemus personalile – igahommikune A4-formaadis leht iga külalise kohta, kus möödunud ööd võrreldakse külalise enda viibimise ajal kujunenud normiga, mitte abstraktse „rahvastiku keskmisega“.

„Enne ja pärast“ progressi demonstreerimine – integreeritud turundusmehhanism: kehakoostise mõõtmised kuuri alguses ja lõpus, korduvad funktsionaalsed testid ning Fitness Age'i dünaamika tagavad külalisele mõõdetava tulemuse, mille ta endaga kaasa võtab – ja mille pärast ta tagasi pöördub.

TOOTEMAATRIKS

Maailma kümme kõige nõutumat Longevity-programmi

Külastajad ei küsi enam: „Milliseid protseduure te pakute?“, vaid otsivad programme nagu Detox, Metabolic Reset või Longevity Diagnostics – globaalselt tõestatud nõudlusega lahendusi, mida tuntakse nimepidi ning otsitakse otsingumootorite ja AI-assistentide kaudu. Platvorm annab hotellile kõik kümme programmi võtmel kätte kujul: teie edastate olemasolevate teenuste nimekirja – saunad, vannid, massaažid, bassein, terviserajad, kosmetoloogia –, ning meie kohandame need antud protokollidega, lisades päevaplaani ja mõõdetavad „enne ja pärast“ tulemused. Ei mingeid uusi protseduure ega uusi seadmeid – loome uued tooted sellest, mis teil juba olemas on.

01 Longevity-diaagnostika · Longevity Diagnostics

3 päeva

Globaalse longevity-turu sisenemispunkt: terviseaudit (check-up), millest saavad alguse pikemaajad programmid. Kolme päevaga – seitse biomarkerit kellalt ja kaalult, vereanalüüside paneel, südame löögisageduse varieeruvuse spektraalanalüüs ja spetsialisti konsultatsioon; tulemuseks on järgmise programmi tegevuskava ja näitajad, mille juurde külastajad aasta pärast naasevad.

Tüüpiline kuur: arstlik läbivaatus, EKG, keha koostise analüüs, raviee joomise kava määramine, verevõtt, koormustest, kardioloogi või gastroenteroloogi konsultatsioon.

Kohandame teie diaagnostika: läbivaatused, EKG, labori, bioimpedantsi – ja mis tahes hotelli check-up-paketid.

02 Klassikaline kuur ja detoks · Classic Course & Detox

21 päeva · alates 7

Detox on wellness-turismi kõige tuntum päring. Programm koondab klassikalise kuurortravi digitaalsel kujul: raviee joomise režiim 3 x 150 ml 15–30 minutit enne sööki, lümfidrenaaž ja soojusprotseduurid, igapäevane liikumine – seedimise ning vee- ja soolatasakaalu taaskäivitamine ilma nälgimise ja „puhastavate toidulisanditeta“. Nutikell teeb tulemused nähtavaks: kaal, veeisisaldus, stress ja uni – päev-päevalt.

Tüüpiline 14-päevane plaan: 37 protseduurikorda, 14 jalutuskäiku (680 minutit kõndi), 42 portsjonit mineraalvett.

Kohandame teie teenused: lümfidrenaaž, inhalatsioonid, saunamaailm, pärli- ja ravimtaimevannid, bassein, joogiallikad.

03 Metaboolne taaskäivitamine · Metabolic Reset

14 päeva · alates 5

Metabolic Reset ja kehakaalu kontroll on GLP-1 ajastu kõige kiiremini kasvav nõudluse segment. Eesmärk on seatud nagu longevity-kliinikutes: vähendada rasvamassi, säilitades lihasmassi. Kehakoostise mõõtmine „enne ja pärast“ on integreeritud kuuri struktuuri; fookuses on 150 minutit nädalas aeroobses 2. tsoonis.

Tüüpiline 14-päevane plaan: 45 protseduurikorda, 14 jalutuskäiku, igahommikune kaalumine hotellitoas.

Kohandame teie teenused: bassein, vesivõimlemine, Charcot' dušš, lümfidrenaaž, krüo-hüdroteraapia, restorani kaalulangetusmenüü.

TOOTEMAATRIKS — PROTOKOLLID 04–07

04 Sügav taastumine · Deep Recovery

10 päeva · alates 3

Läbipõlemine on kümnenendi diagnoos ning nõudlus Deep Recovery järele kasvab pidevalt. Kuur taastab uitnärvi toonuse ja unearhitektuuri — ilma une- ja rahustavate ravimiteta. Näidustus on selgelt näha otse külalise andmetes: Body Battery ei taastu öö jooksul, uniskoor on alla 60 punkti 100-st.

Tüüpiline 10-päevane kuur: 23 protseduuri, 10 jalutuskäiku (480 minutit), kuuest reeglist koosnev öhtune uneprotokoll.

Kohandame teie teenuseid: flotatsioon, hapnikuteraapia, pärlivannid, aroomimassaažid, magnetteraapia.

05 Süda ja vastupidavus · Heart & Endurance

14 päeva · alates 5

VO2max on peamine eluea ennustaja ja biohäkkerite lemmiknäitaja. Kuur arendab aeroobset baasi teises pulsisoonis („saab rääkida, kuid mitte laulda”), nädalane siht on 150 minutit; EKG esimesel päeval igale külalisele, mitte ainult eakatele.

Tüüpiline 14-päevane plaan: 52 protseduuriseanssi, 14 jalutuskäiku (680 minutit kõndi), 42 portsjonit vett.

Kohandame teie teenuseid: süsihappegaasi- ja joodi-broomivannid, hapnikuteraapia, juhendatud kepikõnd, saunad, bassein.

06 Liigesed ja liikuvus · Joints & Mobility

14 päeva · alates 5

Balneoloogia klassika, mille pärast tullaakse kuurortidesse juba põlvkondade kaupa — nüüd tõendatava tulemusena. Progressi ei mõõdetata mitte pelgalt enesetunde, vaid sekundite ja meetritega: kolm funktsionaalset testi tehakse randmelt saabumisel ja enne lahkumist.

Tüüpiline 14-päevane plaan: 35 seanssi — mudamähised, veealune massaaž, väävlivannid, hüdrojet — lisaks igapäevane bassein.

Kohandame teie teenuseid: peloidid ja ravimudad, väävlivannid, massaažid, traktioon, vesivõimlemine, bassein.

07 Esteetika ja Anti-Age · Aesthetics & Anti-Age

7 päeva · alates 3

Anti-Age — spaatööstuse kestav nõudlus, mis on pakendatud tootesarja lühimasse kuuri: valmis „ilusnädal” ja lühiajaliste broneeringute täituvuse tagaja. Kehakoostist mõõdetakse alates teisest päevast — liigse vedeliku kadumist näeb külaline numbrites, mitte ainult peeglis.

Tüüpiline 7-päevane kuur: 18 protseduuriseanssi, 7 jalutuskäiku (330 minutit), 21 portsjonit vett.

Kohandame teie teenuseid: lümfidrenaaz, karboksüteraapia, tselluliidivastased massaažid, näo- ja kehahooldused.

TOOTEMAATRIKS — PROTOKOLLID 08–10

08 Naiste tervis ja tasakaal · Women's Health & Balance

10 päeva · alates 3

Menopausi wellness on globaalse heaoluturu üks kiiremini kasvavaid segmente, millest piirkonnas peaaegu keegi avalikult ei räägi. Õrn programm PMS-i, perimenopausi ja menopausi jaoks; kuuri kuues tugisammas on küsimustikust ja arstlikust läbivaatusest tulenev tsükli faas. Programm on mõeldud ainult naistele — meeskülalise broneeringu lükkab server tagasi.

Tüüpiline 10-päevane kuur: 30 protseduuri, 10 jalutuskäiku (480 minutit), 30 veeannust.

Kohaneme teie teenustega: lümfidrenaaž, aroomimassaažid, pärlivannid, magnetravi, vesivõimlemine, hoolitsused.

09 Kaitseväelaste taastumine · Military Personnel Recovery

14 päeva · alates 7

Positsioneerimise, mida konkurentidel ei ole: veteranide, tegevväelaste ja ekstreemsete elukutsete esindajate — päästjate, tuletoojade, vahetustega meeskondade taastusravi. Pool kuurist tegeleb kurnatud närvisüsteemiga, pool tugi- ja liikumiselundkonnaga; märgede metalli kohta kehas välistab automaatselt magnetravi ning asendab selle ohutute alternatiividega.

Tüüpiline 14-päevane kuur: 54 seanssi, 14 jalutuskäiku (680 minutit), täielik öhtune uneprotokoll; 7 kontrollmarkerit.

Kohaneme teie teenustega: hõljumine (floating), mudakompressid, ravimassaaž, hapnikuteraapia, fitness-keskus, bassein.

10 Immuunsuse taaskäivitamine · Immune Reboot

10 päeva · alates 5

Saunad ja karastamine on longevity valdkonnas tugevaimate teaduslike tõenditega (Soome kohortuuringud) ning stabiilse nõudlusega suund. Kuur annab doseeritud temperatuuriärrituse ning kell jälgib, et see ei muutuks ülekoormuseks: kuuest kontrollmarkerist neljal on arsti poolt seadistatav lävi.

Tüüpiline 10-päevane kuur: 27 seanssi, 10 jalutuskäiku (480 minutit), 30 veevõtukorda.

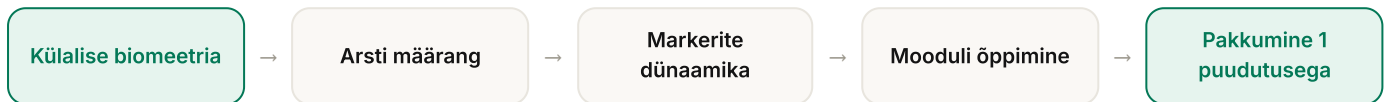
Kohaneme teie teenustega: saunamaailm, krüo-hüdroteraapia, mineraalsed inhalatsioonid, joodi-broomivannid, bassein.

Sisseehitatud eelarvete lisamüük. Iga protokoll on saadaval kolmes eelarvekategoorias — standard (2 tasulist protseduuriaega päevas), mugavus (3) ja premium (4): kategooria tõstmist müüakse programmi valimisel juba enne saabumist. Öine korrigeerimine kaitseb tulu: tervisliku seisundi tõttu ära jäetud protseduur asendatakse sama hinnaklassi leebema protseduuriga, mitte ei kao ajakavast.

MASINÖPPEMOTOR

Prediktiivne lisamüük: teenuste kataloogist saab müügikanal

Traditsiooniline ristmüük hotellides toetub voldikutele ja vastuvõtulaual subjektivsetele soovitudele – konversioon on madal. Longev AI rajab pakkumised objektiivsetele füsioloogilistele andmetele: süsteem fikseerib kuurordiarstide määratud protseduurid, kõrvutab need konkreetse külalise biomarkerite dünaamikaga ja hindab saavutatud tervistavat mõju. Algoritm õpib pidevalt just teie hotelli tegeliku praktika põhjal.



Kuidas see külalisele välja näeb. Kui külalisel fikseeritakse iseloomulik biomeetriline muster – näiteks kõrge stressi koostöös südame löögisageduse varieeruvuse langusega –, loob platvorm automaatselt kontekstipõhise pakumise. Külalise kontole ilmub konkreetse teenuse soovitus hotelli kehtivast spaamenüüst – näiteks pärlivann või hõljumisseanss – koos selge selgitusega hetke füsioloogilisest vajadusest. Külaline kinnitab broneeringu ühe puudutusega, ilma spaakeskuse vastuvõtulauda helistamata.

Ärajääv aeg ei lähe kaotsi. Kui öised näitajad nõuavad koormuse vähendamist, ei jäta platvorm ajakavasse tühikut: koormav protseduur asendatakse leebemaga samast hinnaklassist. Tasulisi positsioone süsteem vaikimisi ei muuda – see pakub lahenduse arstile kinnitamiseks.

Hotelli immateriaalne vara. Aja jooksul koguneb süsteemi unikaalne seoste baas „füsioloogiline profiil → protseduur → mõju“. Kirjed on oma ülesehituselt anonüümsed, andmemassiiv jääb hotelli omandusse ja loob pikaajalise konkurentsieelise: kasutajaliidest saab kopeerida, kogutud andmeid mitte. Litsentsilepingud kinnitavad hotelli ainuõigust sellele varale.

Mooduli piirid on paigas arhitektuuriliselt: see pakub hotelli teenuseid, kuid ei pane diagnoose ega määra ravi – viimane sõna jääb alati arstile. Keelemudel, kui hotell aktiveerib tehisintellektil põhinevad aruannete kokkuvõtted, ei saa külalise nime, sünniaega ega kontaktandmeid.

KLIENDI DIGITAALNE TEEKOND

Null sisenemisbarjääri: veebibrauser App Store'i asemel

Platvorm on üles ehitatud progressiivse veebirakendusena (PWA) ja töötab otse mobiilibrauseris — külaline ei pea midagi App Store'ist või Google Playst alla laadima. Liidestus toimub kolme sammuga:

- 1 Sisseregistreerimisel saab külaline kaardi individuaalse QR-koodiga.
- 2 Skannimine avab hotelli personaalse portaali tasuta põhifunktsioonidega: jalutusrajad, päevakava, toitumise jälgija.
- 3 Longevity-programmi valimisel väljastab vastuvõtt Garmin'i kella — biomeetria liigub automaatselt külalise digiprofiili.

PEAMISED KASUTAJAMOODULID

Wellness Dashboard

Seadme biomarkerid on koondatud ühtsesse Ready Score indeksisse — külaline näeb oma taastumistaset ja on motiveeritud osalema soovitatud protseduuridel.

Longevity Trails — offline-terviserajad

Rajal navigeerimine toimib täiesti autonoomselt, ilma interneti ja mobiilsidevõrguta. Kell hoiab külalist etteantud pulsitsoonis ja annab märku rajalt kõrvalekaldumisel (lävi 25–60 m, kohandub GPS-i täpsusega).

AI Nutrition — longevity-menüü

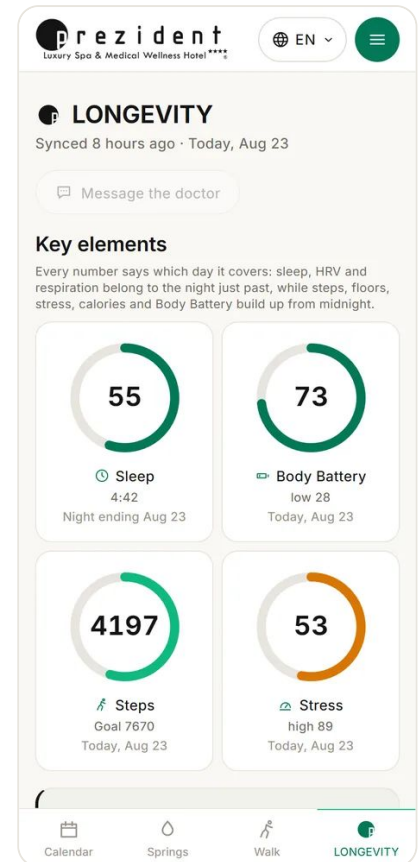
Külaline pildistab rooga — närvivõrk määrab kalorsuse ning valkude, rasvade ja süsivesikute tasakaalu, kõrvutades toidusedelit kella registreeritud energiakuluga.

Interaktiivne ajakava

Tunnikaupa jaotatud päevaplaan koos meeldetuletustega spaa-seansside ja mineraalvee joomise kohta. Jalutuskäigu lõpus — sotsiaalmeedias jagamiseks personaliseeritud digitaalne postkaart aktiivsuskardiga: hotelli orgaaniline turunduslik haare.

Staff Dashboard

Rollipõhine juhtpaneel — vastuvõtt, spaa-kuraatorid, arstid: hommikused ringkäigud, biomeetria kõrvalekalded, kabinettide täituvus, lõplikud väljavõtted.



Külalisportaal (PWA) nutitelefonil veebibrauseris: päevarõngad ja seisundikaardid.

MITMEKEELNE KESKKOND

Portaal räägib iga külalisega tema emakeeles

Preemiumsegmentis on külaline ennekõike inimene, mitte „kasutajaliidese kasutaja“: hoolitsust võetakse kõige loomulikumalt vastu emakeeles. Olgu külaline Saksamaalt, Jaapanist või Emiraatidest – isikliku portaali avades suhtleb kogu süsteem alates päevarõngastest kuni arsti kommentaarideni temaga tema omas keeles. Hotellile tähendab see rahvusvahelist turgu ilma rahvusvahelise personalita.

Arst kirjutab oma keeles



Platvormi läbiv automaattõlge

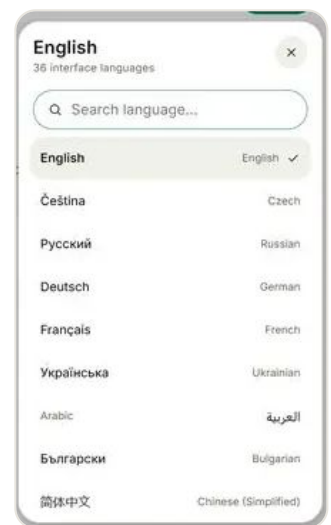


Külaline loeb oma emakeeles

„Hommikul – 20 minutit sauna ja külmveebassein, õhtul – jalutuskäik 6 000 sammu“ – seesama arsti soovitus jõuab sakslaseni saksa keeles, jaapanlaseni jaapani keeles ning Emiraatide külaliseni araabia keeles, paremalt vasakule. Saksa arst, Poola vastuvõtulaud ja Jaapani külaline toimetavad ühes ja samas keskkonnas – ilma tõlgita.

MIDA KÜLALINE OMA KEELES SAAB

- Portaali kasutajaliides, päevarõngad ja kõik 12 tervisetoad
- Protseduuride kalender ja päeva push-meeldetuletused
- **Hommikune e-kiri öiste tulemuste ja lisatud PDF-aruandega**
- Arsti kommentaarid, ettekirjutused ja korrigeerimised
- Jalutuskäigu aruanne ja postituskaart sotsiaalmeediasse
- Restorani menüü, toitumispäevik ja joogiveeuur
- Bränditud Garmin-kella sihverplaadi tekstiread
- Lõplik väljavõte ja hotelli pakkumine järgmiseks külastuseks



Portaali keelevelik: 36 liidesekeelt, otsing ja kohalikud keelenimed.

KÕIK PLATVORMI 36 KEELT

Inglise	Hispaania	Hollandi	Türgi
Araabia (RTL)	Itaalia	Norra	Ukraina
Bulgaaria	Hiina (lihtsustatud)	Poola	Soome
Ungari	Hiina (traditsiooniline)	Portugali	Prantsuse
Vietnami	Korea	Rumeenia	Horvaadi
Kreeka	Läti	Vene	Tšehhi
Taani	Leedu	Slovaki	Rootsi
Heebrea (RTL)	Malai	Sloveeni	Eesti
Indoneesia	Saksa	Tai	Jaapani

Araabia ja heebrea keelt kuvatakse paremalt vasakule. Keelte nimekiri ühildub täielikult Garmin-sihverplaadi toetatavate keeltega – veebisait, portaal ja kell ei lähe kunagi vastuollu.

PRAKTILINE JUURUTUSNÄIDE

Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary

Hotel Prezident® — where it all happens

A **** spa & medical wellness hotel in the heart of the Karlovy Vary spa zone. Every programme treatment is delivered here, in the hotel's own medical department.



Hotelli Prezident Longevity-programmi esitlus: spaakompleks, meditsiiniline osakond ja programmi valik 2 minutiga.

Longev AI ökosüsteemi elujõulisust kinnitab selle juurutamine Karlovy Varys (Tšehhi) asuvas hotellis Prezident: hotelli kuurorditaristu ja kuulsad metsaterrenkuurid on ühendatud ühtseks digitaalseks süsteemiks.

- **Garmin Connect IQ brändirakendused:** hotelli sümboolikaga kellaplaad ja jalutusradade navigaator on avaldatud Garmini ametlikus rakenduste poes.
- **Kiirtestimine portaalis:** süsteem valib optimaalse metsamarsruudi ja laadib kellale kõrguste vahesid arvestavad sihtpulsid tsoonid.
- **Hotelli 139 protseduuri** platvormi kataloogis; 16 jalgsirada ja 4 jalgrattarada on digitaliseeritud offline-navigatsiooniks.
- **Töötajate tsentraliseeritud töölaud:** meditsiini- ja vastuvõtupersonal sai operatiivse kontrolli külaliste biomeetrilise staatuse üle.
- **Metoodiline baas:** Karlovy Vary balneoloogia ja kinesioloogia kombineerituna Garmin ja Firstbeat algoritmidega.
- **Tulemus:** kõrgem konversioon täiendavatele ravi- ja spaaprotseduuridele, traditsiooniliste balneoloogiakuuride digitaliseerimine, hotelli positsioneerimine innovaatilise pikaajalise keskusena.

Juurutuse demokeskkond on avatud registreerimiseta: **demo.longev.eu** — seitse külalist reaalsete seadmeandmetega, ravikuur, jalutuskäigud ning personali töölaud arsti ja vastuvõtulaua vaates.

TÄIELIK JUURUTUSLUGU

Skannige telefonikaameraga — juhtumiuuringu täislugu koos fotode, numbrite ja projektimeeskonnaga:

longev.eu/wiki/longevity-hotel-karlovy-vary



ÄRITINGIMUSED

Läbipaistev mudel: minimaalne sisenemislävi, prognoositav muutuvosa

ONE-TIME SETUP

€ 2 500

ühekordne integratsioon

- Bränditud veebiportaali juurutamine (white-label)
- 10 longevity-protokolli kohandamine hotelli spaamenüüga
- Jalutusradade digiteerimine offline-navigatsiooniks
- Kaks bränditud Garmin Connect IQ rakendust: kellaplaad ja navigaator
- Personali veebikoolitus

MONTHLY BASE

€ 800

fikseeritud kuutellimus

- Turvalised serverid EL-is, AI-algoritmide litsents
- Tehniline tugi ja 4 veebikohtumist kuus
- Kuni 800 baastaseme külaliskonto ressurss
- Kuni 10 aktiivset kella- ja kaalukasutajat – ilma viibimise kestuse piiranguta

ACTIVE GUEST

€ 8

iga Active Guest'i eest, alates 11. aktiivsest kuus

- Võetakse ühekordselt kogu külalise viibimisperioodi eest
- Tariif on identne nii nädalase kui ka kuuajalise viibimise puhul
- Aktiivne on vaid külaline, kelle seadmed edastasid andmeid; seadmeteta QR-registreerimist ei maksustata

Varjatud tasusid ei ole; protsenti hotelli käibelt ei võeta. Edasine laiendamine – kohapealne käivitamine „võtmed kätte“ (€ 2 500 + reisikulud ja päevaraha € 175 päevas, kahe eksperdi meeskond 4 päevaks) ning bränditud kellaplaadid € 400.

Aktiivse külalise majanduslik tasuvus. Kuu esimesed 10 aktiivset külalist sisalduvad Base-tellimuses. Edasi tasub hotell € 8 külastuse eest – samal ajal kui üks aktiivne külaline toob mudelis € 270 lisatulu (€ 150 paketilisatasu ja € 120 protseduuride lisamüük). Kulude ja tulude suhe külalise kohta on alla 3 %.

FINANTS-MAJANDUSLIK MUDEL

Konservatiivne stsenaarium: 80 toaga spaahotell

Mudel põhineb konservatiivsel kaasamisel: vaid 40 külalist kuus (täituvuse korral umbes iga neljas tuba) ostavad Longevity programmi; lisamüügi keskmine tehinguväärtus lähtub kuurorthotellide kehtivatest hinnakirjadest.

KIRJE	ARVUTUSE ALUSED	KUUS
Tulu Longevity-pakettidest	40 külalist ostavad programmi lisatasuga € 150 majutuse baashinnale	€ 6 000
Tulu prediktivsest lisamüügist	40 aktiivset külalist ostavad keskmiselt 1,5 lisaprotseduuri keskmise maksumusega € 80	€ 4 800
Täiendav kogutulu		€ 10 800
Fikseeritud tellimus Base	Longev AI baasabonement	- € 800
Muutuvtasu Active Guest	30 külalist üle kaasatud limiidi × € 8	- € 240
Kogukulud platvormile		- € 1 040
Täiendav ärikasum	juurutamise igakuine lõpptulemus	€ 9 760

€ 9 760

täiendavat kasumit kuus 40 kaasatud külalise puhul

1 kuu

Setup'i tasuvus € 2 500 juba esimesest kasutuskust

×10

tulu ületab platvormi kulusid

Mudel ei arvesta protseduuride osutamise otsest omahinda — see sõltub konkreetse hotelli kabinettide täituvusest; seejuures suunab lisamüük külalisi eelkõige vabadesse aegadesse. Personaalse arvestuse koostame vastavalt teie hotelli hinnakirjale ja täituvusele.

See on teie esimene samm autonoomse Longev AI süsteemi suunas. Assistent õpib teie hotelli arstide soovitude põhjal ja määrab aja jooksul ise külalistele protseduure teie hinnakirjast — arstile jääb vaid allkirjastamise roll. Mida kauem platvorm töötab, seda täpsem on valik, seda kõrgem on lisamüügi konversioon — ja seda väärtuslikumaks muutub hotelli kogutud andmevara.

JUURUTAMISE TEGEVUSKAVA

4 nädalat allkirjastamisest ärilise käivitamiseni

Integratsiooniprotsess on standardiseeritud: mootorit ja algoritme ei arendata uuesti — seadistatakse protseduuride nimekiri, bränd, domeen ja rajad. Seetõttu on teine käivitamine soodsam kui esimene ning kümnes ei ole kallim kui teine.

1. nädal**Auditeerimine ja taristu kohandamine**

Kehtiva spaa- ja meditsiiniteenuste hinnakirja analüüs; protseduuride jaotamine 10 longevity-protokolli vahel, arvestades vastunäidustusi ja nädalasi piirmäärasid; white-label seadistus — värvilahendus, logo, portaali domeen.

2. nädal**Tehniline juurutus ja kartograafia**

Ümbritsevate radade GPS-jälgede digitaliseerimine offline-navigatsiooni jaoks; hotelli bränditud rakenduste ettevalmistamine Garmin Connect IQ poe jaoks; kellade ja kaalude komplektide esmane seadistamine hotelli Wi-Fi-võrgus.

3. nädal**Personali koolitus ja töökorraldus**

Koolitused vastuvõtule (kaartide ja komplektide väljastamine QR-koodi alusel, väljastuspäevik) ning spaa-spetsialistidele ja arstidele (töö Staff Dashboard lahendusega: hommikune ülevaatus, korrigeerimised, määramised).

4. nädal**Käivitamine ja ML-mooduli kalibreerimine**

Programmide müügi alustamine esimestele külalistele; ennustava lisamüügi kalibreerimine arstide reaalsete määramiste põhjal; esmaste konversioonide jälgimine ja reeglite lävendite kohandamine vastavalt hotelli tavale.

Mida on hotellilt stardis vaja: protseduuride nimekiri ja menüü · oma regioonist soetatud Garmin komplektid · 2,4 GHz Wi-Fi-võrk ilma sisselogimislehetä · personali aeg veebikoolituseks. Ei mingeid ehitustöid ega uusi ametikohti.

KOKKUVÖTE JUHTKONNALE JA INVESTORITELE

Longev AI juurutamise neli strateegilist mõju

RevPAG maksimeerimine

Ennustav AI-lisamüük suunab spaateenuseid tarbima ka need külalised, kes varem piirdusid vaid majutusega – pakkumised põhinevad objektiivsetel füsioloogilistel vajadustel, mitte allahindlustel.

Valmislahendus ilma kapitalikuludeta

Sisenemine kasvavale premium-heaoluturismi turule 10 valmis longevity-programmiga – kasutades olemasolevat taristut ja EL-is sertifitseeritud tarbijaseadmeid.

Oma immateriaalne vara

Treenitud seoste baas „profiil → protseduur → tulemus“ jääb hotelli omandusse ning loob konkurentidele sisenemisbarjääri, mida ei saa osta ega kopeerida.

LTV ja korduskülastuste kasv

Möödetav kuuri „enne ja pärast“ tulemus tekitab lojaalsust ja motiveerib külalisi tulema igal aastal tagasi longevity-seireprogrammidele.

JÄRGMINE SAMM

Teie hotellis on juba olemas kõik longevity-programmideks vajalik – puudu on vaid süsteem, ja see on teie ees. Astuge esimene samm kohe: avage reaalaajas demo **demo.longev.eu** ja tutvuge platvormiga külalise, arsti ja vastuvõtu vaatenurgast – ilma registreerimiseta.

Seejärel broneerige 40-minutiline veebidemo Google Meetis. Me vastame kõigile teie küsimustele, tutvustame kasutajaliideseid ja lisamüügi loogikat ning koostame teile personaalse paketi: **kümme Longevity-programmi, mis on kohandatud teie protseduuridele**, tasuvusarvutuse teie hinnakirja alusel ja käivituskava. Neli nädalat pärast lepingu allkirjastamist alustavad teie esimesed külalised juba longevity-programmiga.

Liikuge koos meiega longevity-tulu suunas – demopäringu saate esitada veebilehel longev.eu.

KONTAKTID

longev.eu longev_eu@longev.eu · +48 532 875 937

Reaalaajas demo: demo.longev.eu · Dokumentatsioon: longev.eu/wiki — 36 keeles, ilma registreerimiseta

Käitaja: Larysa Danyuk · ul. Jana III Sobieskiego 1/49, 02-957 Warszawa, Poland
NIP 5214137319 · REGON 543026074

Platvorm Longev AI on klassifitseeritud kui tervislike eluviiside ja heaolu toetamise tööriist; see ei ole meditsiiniseade ega asenda arsti konsultatsiooni. Isikuandmeid töödeldakse vastavalt EL-i määrusele 2016/679 (GDPR); serverid asuvad EL-is. Hinnad on toodud ilma käibemaksuta; finantsmudel on illustratiivne ning seda täpsustatakse arvutusega konkreetse hotelli jaoks.