



הצעה עסקית אסטרטגית

השקת תוכניות LONGEVITY מובילות במלון שלכם

Longev AI — האסיסטנט שמוכר בעצמו שירותים נוספים במלון לכל אורח

Longevy Resort קורא נתונים ביומטריים ממכשירים לבישים של האורחים ומתאים אישית את שהותם — מהתאמת תוכניות ספא ותזונה ועד מסלולי הליכה, ומגדיל את הכנסות המלון ללא עומס על הצוות.

€ 9 760

רווח חודשי במודל של 80 חדרים

36

שפות עם תרגום אוטומטי מלא

10

פרוטוקולי Longevy מתוך שירותי המלון

98 %

מהמלונות כבר ערוכים מבחינת תשתיות



הטמעה פעילה: Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary — פרוטוקולים ממותגים, שעוני Garmin עם תצוגת שעות ממותגת של המלון ופורטל אורחים.

הקשר אסטרטגי

קפיטליזציה של קונספט ה-Wellness בתעשיית ה-Wellness

שוק תיירות ה-Wellness והמרפא העולמי עובר טרנספורמציה מהותית: הביקוש עובר מתוכניות הרפיה שגרתיות לרפואה מונעת וניהול אריכות ימים מבוסס מדע. אורחי הפרימיום רואים בשהות במלון נופש וספא לא רק חופשה, אלא הזדמנות לקבל הערכה פיזיולוגית אובייקטיבית ושיפור מדיד במדדי הבריאות.

לרוב המכריע של מלונות הספא וה-Wellness המובילים — מעל 98% — כבר קיימת תשתית בסיסית: מתחמים תרמיים והידרותרפיים, בריכות, סאונות, חדרי טיפולים וקוסמטיקה, מסעדות תזונה מאוזנת ומסלולי הליכה בטבע. עם זאת, המונטיזציה של נכסים אלו מוגבלת באופן מסורתי על ידי שלושה גורמים:

סובייקטיביות בהמלצות

מכירות צולבות נשענות על חוברות והאינטואיציה של הצוות, מה שמניב יחסי המרה נמוכים.

היעדר ניטור רציף

מצב האורח אינו מנוטר בין הטיפולים — השפעת התוכנית אינה נראית לאורח ולא לצוות המטפל.

הצעות מקוטעות

טיפולים נמכרים בנפרד, ולא כתוכניות מובנות בעלות יעד ותוצאה מדידה.

פלטפורמת Longev AI מגשרת על שלושת הפערים הללו: זהו פתרון מקיף במודל white-label, המאחד את התשתית הקיימת של המלון לכדי אקוסיסטם מותאם אישית של אריכות ימים. המערכת פועלת כעוזר חכם — מנתחת סמנים ביומטריים של האורח בזמן אמת ומייצרת המלצות ממוקדות לטיפולים מתוך מחירון המלון הקיים.

התוצאה עבור המלון: צמיחה משמעותית ברווחיות מגזר הספא ללא הגדלת מצבת כוח האדם וללא השקעות הון בצידוד רפואי יקר — מערך הצידוד ההתחלתי מבוסס על מכשירי Garmin צרכניים המאושרים ב-EU.

השוק במספרים — לאן צומח הביקוש

7,6% בשנה

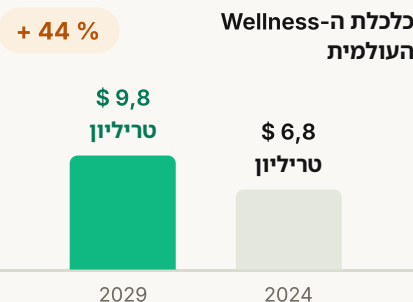
קצב צמיחה שנתי ממוצע של כלכלת ה-Wellness: תוספת של שלושה טריליון דולר בתוך חמש שנים.

מעל 10% בשנה

צמיחת תיירות ה-Wellness — פי שניים מהר יותר מענף התיירות הכללי.

\$ 9,55 מיליארד

שוק מרפאות ה-Longevity עד שנת 2030: קטגוריה שלא הייתה קיימת לפני חמש שנים.



מלון שנכנס לפלח שוק זה כעת, מבטיח את מיקומו בתוצאות החיפוש ובתשובות של עוזרי AI לפני המתחרים: הביקוש ל-"מלון Longevity" צומח מהר יותר מההיצע.

ארכיטקטורת האקוסיסטם

שכבת בינה מקשרת בין האורח, הצוות ושירותי הריזורט



מערך החומרה: Garmin Forerunner 165 Music עם תצוגת שעון מותאמת למלון ומשקל-אנלייזר Garmin Index S2.

Longev AI מתפקדת כשכבה מקשרת בין המדדים הפיזיולוגיים של האורח, הצוות הרפואי והמנהלי ושירותי המלון הפנימיים. האינטגרציה מבוססת על ציוד צרכני בעל תקן אירופי (EU) — עובדה המבטלת חסמים רגולטוריים ואת הצורך ברישיונות רפואיים.

- **שעון חכם Garmin Forerunner 165 Music** — ניטור רציף 24/7 של שינה, דופק, שונות קצב הלב (HRV), סטרס ופעילות גופנית; גרסת ה-Music מעבירה את נתוני הלילה לענן ישירות דרך Wi-Fi, ללא צורך בטלפון של האורח.
- **משקל חכם Garmin Index S2** — ניתוח הרכב הגוף בחדר: משקל, מדד מסת גוף (BMI), אחוזי שומן, מסת שריר ועצם, ואחוז הנוזלים הכללי.
- **הגדרה חד-פעמית:** המכשירים מחוברים לרשת ה-Wi-Fi המאובטחת של המלון פעם אחת בלבד; לאחר מכן הסנכרון מתבצע אוטומטית ברקע — ללא צורך בפריקת נתונים ידנית על ידי הצוות או האורח.
- **הערכה משויכת לחשבון Garmin של המלון**, ולא של האורח: בין שהיות של אורחים, נתוני הענן של הערכה נמחקים בלחיצת כפתור אחת, בעוד שהיסטוריית האורח בפורטל נשמרת.
- **מכשירים אישיים של האורחים** מתחברים במקביל: Polar, Suunto, Oura, WHOOP, Ultrahuman, Fitbit, Strava, Garmin ניהול. — שמונה מותגים באותו ממשק.

תקני אבטחה בסטנדרט רפואי

הצפנת TLS

כל תעבורת הנתונים הביومטריים מאובטחת; סיסמאות ומזהים אינם נשמרים בטקסט גלוי.

GDPR (EU 2016/679)

שרתים באיחוד האירופי (גרמניה ופולין); הנתונים אינם יוצאים מגבולות האזור הכלכלי האירופי.

HL7 FHIR R4

ייצוא מדדים בתקן הבינלאומי לחילוף מידע רפואי — תאימות מלאה למערכות קליניות.

סיווג Wellness

כלי לתמיכה באורח חיים, אינו מוגדר כמכשור רפואי (תקנת EU 2017/745, סעיף 2) — אין צורך בהסמכת תוכנה רפואית.

מערך חומרה

25 ביומרים: מה נמדד ומה התועלת למלון

כל קטגוריית ביומטריה נותנת מענה לצורך תפעולי מוגדר — החל מתזמון מדויק של טיפולים ועד לאימות עומסים במסלולי ההליכה הבריאותיים.

קטגוריה	ביומרים במעקב	ייעוד תפעולי
שינה והתאוששות	שלבי שינה (עמוקה, קלה, REM), מדד Sleep Score, ריווי חמצן בדם SpO2 בלילה, שונות דופק (HRV) לילית ומגמה ל-7 ימים, קצב נשימה	חישוב מדד המוכנות היומי Ready Score; התאמה אישית של תזמון טיפולי הרפיה והתאוששות
לב וסטרס	דופק במנוחה, דינמיקת דופק רציפה 24/7, עקה פיזיולוגית (Stress), מאזן אנרגיה Body Battery	הערכה דינמית של האיזון האוטונומי; התאמת פרוטוקולי טמפרטורה בסאונות ועצימות אימוני קרדיו
פעילות גופנית	צעדים, מרחק, קומות טיפוס, קלוריות אקטיביות, דקות בעצימות גבוהה, טווחי דופק, מעקב GPS	בקרה על ביצוע מסלולי הליכה בטווחי דופק אירוביים; אימות אוטומטי של עומס הפעילות הגופנית
סטטוס תפקודי	צריכת חמצן מרבית VO2max, גיל כושר (Fitness Age)	הערכה אינטגרטיבית של הגיל הביולוגי; המחשה ברורה של ההתקדמות לאורך התוכנית
הרכב הגוף	משקל גוף, מדד מסת גוף (BMI), אחוז שומן, מסת שריר שלד, אחוז נוזלים כללי, מסת עצם	הערכת יעילות תוכניות Detox, ניקוז לימפטי, איזון מטבולי ומשטר שתייה

התוצאה עבור האורח — מדד מוכנות אחד ברור וטבעות פעילות יומיות ויזואליות; התוצאה עבור הצוות — דוח בוקר בפורמט A4 לכל אורח, המשווה את נתוני הלילה לנורמה האישית של האורח לאורך השהות, ולא ל"נורמת אוכלוסייה" סטטיסטית כללית.

המחשת התקדמות "לפני/אחרי" — מנגנון שיווקי מובנה: מדידות הרכב גוף בתחילת התוכנית ובסיומה, מבחני תפקוד חוזרים ומגמת שיפור ב-Fitness Age מעניקים לאורח תוצאה מדידה ומוחשית שהוא לוקח איתו — ובזכותה הוא גם חוזר.

מטריצת מוצרים

עשר תוכניות ה-Longevity המבוקשות ביותר בעולם

האורח כבר אינו שואל "אילו טיפולים יש לכם" — הוא מחפש Detox, Metabolic Reset או Longevity Diagnostics: תוכניות בעלות ביקוש עולמי יציב, שהקהל מכיר בשמן ומחפש במנועי חיפוש ובעוזרי בינה מלאכותית. הפלטפורמה מעניקה למלון את כל עשר התוכניות במודל Turnkey: אתם מעבירים את רשימת השירותים הקיימים — סאונות, אמבטיות, עיסויים, בריכה, מסלולי הליכה טיפוליים, קוסמטיקה — ואנו מתאימים אותם לפרוטוקולים אלה עם תוכנית יומית ותוצאות מדידות "לפני / אחרי". ללא טיפולים חדשים, ללא ציוד חדש — מוצרים חדשים ממה שכבר קיים אצלכם.

ימים 3

01 אבחון Longevity · Longevity Diagnostics

נקודת הכניסה לשוק ה-Longevity העולמי: צ'ק-אפ שממנו מתחילות התוכניות הממושכות. בתוך שלושה ימים — שבעה סמנים ביולוגיים מהשעון ומהמשקל, פאנל בדיקות דם, ניתוח ספקטרלי של שונות קצב הלב וייעוץ מומחה; בסיכום — תוכנית להמשך ומדדים שאליהם האורח ישאף לחזור כעבור שנה.

מסלול אופייני: בדיקה רפואית, אק"ג, ניתוח הרכב הגוף, התאמת משטר שתיית מים מינרליים, בדיקות דם, מבחן תפקוד (Life Test), ייעוץ קרדילוג או גסטרואנטרולוג.

אנו מתאימים את האבחון הקיים אצלכם: בדיקות רופא, אק"ג, בדיקות מעבדה, ביו-אימפדנס — וכל חבילת צ'ק-אפ של המלון.

יום · החל מ-21

02 קורס קלאסי וניקוי רעלים (Detox) · Classic Course & Detox

Detox הוא הביטוי המבוקש והמוכר ביותר בתיירות ה-Wellness. התוכנית מאגדת את הטיפול התרמי והמרפאתי הקלאסי בפורמט דיגיטלי: משטר שתייה של 3 × 150 מ"ל כ-15–30 דקות לפני הארוחה, טיפולי ניקוז וחימום, פעילות גופנית יומיומית — אתחול מערכת העיכול ומאזן המים והמלחים ללא צומות וללא "תוספי ניקוי". השעון הופך את ההשפעה לגלויה ומדידה: משקל, אחוז נזלים בגוף, סטרס ושינה — יום אחר יום.

תוכנית אופיינית ל-14 יום: 37 טיפולים, 14 הליכות (680 דקות הליכה), 42 מנות מים מינרליים.

אנו מתאימים את השירותים הקיימים: ניקוז לימפטי, אינהלציות, מתחם סאונות, אמבטיות מערבולת וצמחי מרפא, בריכה ומעיינות שתייה.

יום · החל מ-14

03 אתחול מטבולי · Metabolic Reset

Metabolic Reset וניהול משקל הם פלח השוק בעל הצמיחה המהירה ביותר בעידן ה-GLP-1. היעד מוגדר בדיוק כמו במרפאות Longevity מובילות: הפחתת אחוזי שומן תוך שימור מסת השריר. מדידת הרכב הגוף "לפני ואחרי" מובנית במבנה התוכנית; היעד — 150 דקות בשבוע ב-Zone 2 האירובי.

תוכנית אופיינית ל-14 יום: 45 טיפולים, 14 הליכות, שקילה יומית בבוקר בחדר.

אנו מתאימים את השירותים הקיימים: בריכה, התעמלות במים, מקלחת שרקו, ניקוז לימפטי, קריו-הידרותרפיה ותפריט תזונה מותאם במסעדה.

ימים · החל מ-3 10

04 התאוששות עמוקה · Deep Recovery

שחיקה היא האבחנה של העשור, והביקוש ל-Deep Recovery עולה בהתמדה. התוכנית מחזירה את הטונוס של העצב התועה (ואגוס) ומשקמת את מבנה השינה — ללא כדורי שינה וחומרי הרגעה. הצורך בטיפול משתקף ישירות בנתוני האורח: מדד ה-Battery אינו עולה במהלך הלילה, וציון השינה נמוך מ-60 מתוך 100.

תוכנית טיפוסית ל-10 ימים: 23 טיפולים, 10 הליכות (480 דקות), פרוטוקול שינה ערב בן שישה כללים.

אנו מתאימים את הטיפולים הקיימים שלכם: פלוטינג, טיפול בחמצן, אמבטיות פנינים, עיסויים ארומתרפיים, מגנטותרפיה.

ימים · החל מ-5 14

05 לב וסיבולת · Heart & Endurance

מדד ה-VO2max הוא המנבא המרכזי לתוחלת חיים והמדד המועדף על ביוהאקרים. התוכנית בונה בסיס אירובי באזור דופק 2 ("אפשר לדבר, אך לא לשיר"), עם יעד שבועי של 150 דקות; בדיקת אק"ג ביום הראשון לכל אורח, ללא תלות בגיל.

תוכנית טיפוסית ל-14 יום: 52 טיפולים, 14 הליכות (680 דקות הליכה), 42 מנות מים.

אנו מתאימים את הטיפולים הקיימים שלכם: אמבטיות פחמן דו-חמצני ויוד-ברום, טיפול בחמצן, הליכה נורדית מודרכת, סאונות, בריכה.

ימים · החל מ-5 14

06 מפרקים ותנועתיות · Joints & Mobility

הקלאסיקה של הבלנאולוגיה, שלשמה מגיעים לאתרי מרפא מזה דורות — כעת עם תוצאות מוכחות. ההתקדמות אינה נמדדת בתחושה סובייקטיבית, אלא בשניות ובמטרים: שלושה מבחנים תפקודיים נמדדים ישירות מפרק כף היד בציק-אין ולפני העזיבה.

תוכנית טיפוסית ל-14 יום: 35 טיפולים — עטיפות בוץ, עיסוי תת-מימי, אמבטיות גופרית, הידרוג'ס — לצד שחייה יומית בבריכה.

אנו מתאימים את הטיפולים הקיימים שלכם: פלואידים ובוץ רפואי, אמבטיות גופרית, עיסויים, מתיחות, התעמלות במים, בריכה.

ימים · החל מ-3 7

07 אסתטיקה ו-Anti-Age · Anti-Age

Anti-Age — הביקוש הקבוע והחזק ביותר בתעשיית הספא, ארוז בתוכנית הקצרה ביותר בסדרה: "שבוע יופי" מוכן הממקסם תפוסה בשהיות קצרות. הרכב הגוף נמדד החל מהיום השני — ירידה באגירת נוזלים נראית במספרים מדויקים, ולא רק במראה.

תוכנית טיפוסית ל-7 ימים: 18 טיפולים, 7 הליכות (330 דקות), 21 מנות מים.

אנו מתאימים את הטיפולים הקיימים שלכם: ניקוז לימפטי, קרבווקסיתרפיה, עיסויים נגד צלוליט, טיפולי פנים וגוף.

ימים · החל מ-3 10

08 בריאות האישה ואיזון · Women's Health & Balance

Menopause wellness הוא אחד המגזרים הצומחים ביותר בשוק ה-wellness העולמי, שבאזור כמעט איש אינו מדבר עליו בגלוי. תוכנית עדינה ומותאמת עבור PMS, פרימנופאוזה ומנופאוזה; העוגן השישי בתוכנית — שלב המחזור החודשי מתוך השאלון והבדיקה הרפואית. התוכנית מיועדת לנשים בלבד — בקשה עבור אורח גבר נדחית אוטומטית על ידי השרת.

קורס טיפוס של 10 ימים: 30 טיפולים, 10 הליכות (480 דקות), 30 מנות מים.

נתאים את השירותים הקיימים אצלכם: ניקוז לימפטי, עיסויים ארומתרפיים, אמבטיות פנינים, מגנטותרפיה, התעמלות במים, טיפולי טיפוח.

ימים · החל מ-7 14

09 התאוששות לאנשי כוחות הביטחון · Military Personnel Recovery

מיצוב ייחודי שאינו קיים אצל המתחרים: שיקום לוחמים ואנשי מקצועות בסיכון גבוה — מחלצים, כבאים וצוותי משמרות. מחצית מהתוכנית מתמקדת במערכת עצבים מותשת, ומחציתה השנייה — במערכת השלד והשרירים; סימון של מתכת בגוף חוסם אוטומטית מגנטותרפיה, ובמקומה משובצים תחליפים בטוחים.

קורס טיפוס של 14 ימים: 54 מפגשים, 14 הליכות (680 דקות), פרוטוקול שינה לילי מלא; 7 מדדי בקרה.

נתאים את השירותים הקיימים אצלכם: פלוטינג, קומפרסים של בוך, עיסוי רפואי, טיפול בחמצן, חדר כושר, בריכה.

ימים · החל מ-5 10

10 אתחול המערכת החיסונית · Immune Reboot

סאונות וחשיפה מבוקרת לטמפרטורה — תחום בעל בסיס הראיות המחקרי החזק ביותר ב-longevity (מחקרי קוהורטה פניניים) וביקוש יציב ומתמשך. התוכנית מספקת גירוי טמפרטורה מדוד, בעוד השעון מוודא שהוא אינו גולש לעומס יתר: ל-4 מתוך 6 מדדי הבקרה יש סף מותאם אישית שנקבע על ידי רופא.

קורס טיפוס של 10 ימים: 27 מפגשים, 10 הליכות (480 דקות), 30 מנות מים.

נתאים את השירותים הקיימים אצלכם: מתחם סאונות, קריו-הידרותרפיה, אינהלציות מינרליות, אמבטיות יוד-ברום, בריכה.

Upsell מובנה של רמות תקציב. כל פרוטוקול קיים ב-3 רמות תקציב — סטנדרט (2 משבצות טיפול בתשלום ביום), קומפורט (3) ופרימיום (4): שדרוג הקטגוריה נמכר כבר בעת בחירת התוכנית, עוד לפני ההגעה. התאמת הלילה מגנה על ההכנסות: טיפול שמבוטל עקב מצב פיזיולוגי מוחלף בטיפול עדין מאותו טווח מחיר, ולא נעלם מלוח הזמנים.

מנוע למידת מכונה

אפסייל פרדיקטיבי: קטלוג השירותים הופך לערוץ מכירות

מכירות צולבות מסורתיות במלונות מתבססות על עלונים והמלצות סובייקטיביות בדלפק הקבלה — עם אחוזי המרה נמוכים בהתאם. Longev AI בונה הצעות על בסיס נתונים פיזיולוגיים אובייקטיביים: המערכת מתעדת את הטיפולים שקובעים רופאי הריזורט, מצליבה אותם עם מגמות הביומרקרים של האורח ומעריכה את האפקט הבריאותי הכולל. האלגוריתם לומד ומשתפר ברציפות מתוך הפרקטיקה הממשית של המלון שלכם.



איך זה נראה עבור האורח. כאשר המערכת מזהה דפוס ביומטרי אופייני — למשל, עומס סטרס לילי מוגבר לצד ירידה בשונות קצב הלב — היא מייצרת באופן אוטומטי הצעה מותאמת הקשר. באזור האישי של האורח מופיעה המלצה על שירות מוגדר מתוך תפריט הספא הקיים של המלון — לדוגמה, אמבט פנינים או ששן ציפה — בליווי הסבר ברור לצורך הפיזיולוגי העדכני. האורח מאשר את ההזמנה בלחיצה אחת, ללא צורך להתקשר לדלפק הספא.

אף תור לא מתבזבז. אם הנתונים הליליים מחייבים הורדת עומס, הפלטפורמה אינה משאירה חלון ריק בלוח הזמנים: טיפול אינטנסיבי מוחלף בטיפול עדין מאותה רמת מחיר. המערכת אינה משנה טיפולים בתשלום באופן שקט — אלא מגישה את ההמלצה לאישור וחתימת הרופא.

נכס בלתי מוחשי של המלון. עם הזמן צוברת המערכת מאגר נתונים ייחודי של קשרים: «פרופיל פיזיולוגי ← טיפול ← תוצאה». הרשומות אנונימיות לחלוטין מעצם המבנה שלהן, והמאגר נשאר בבעלותו הבלעדית של המלון ויוצר חסם תחרותי ארוך טווח: ממשק ניתן להעתיק, אך נתונים שנצברו — לא ניתן לשחזר. הסכמי הרישוי מעגנים את זכויות המלון בנכס זה.

גבולות המודול מוגדרים ארכיטקטוניות: הוא מציע משירותי המלון, אך אינו קובע אבחנות ואינו רושם טיפולים רפואיים — המילה האחרונה שייכת תמיד לרופא. מודל השפה, במידה שהמלון מפעיל ניסוח דוחות ב-AI, אינו מקבל שם, תאריך לידה או פרטי קשר של האורח.

המסלול הדיגיטלי של האורח

אפס חסמי כניסה: דפדפן במקום App Store

הפלטפורמה פועלת כאפליקציית רשת מתקדמת (PWA) ישירות בדפדפן הנייד — האורח אינו נדרש להוריד דבר מ-App Store או מ-Google Play. החיבור מתבצע בשלושה שלבים:

1 במעמד הצ'ק-אין האורח מקבל כרטיס עם קוד QR אישי.

2 סריקת הקוד פותחת את הפורטל האישי של המלון עם פונקציונליות בסיסית ללא תשלום: מסלולי הליכה, לויז יומי ומעקב תזונה.

3 עם בחירת תוכנית Longevity דלפק הקבלה מנפיק שעון Garmin — הנתונים הביומטריים מסתנכרנים אוטומטית לפרופיל הדיגיטלי של האורח.

מודולים מרכזיים לחווית האורח

Wellness Dashboard

מדדי המכשיר משוקללים למדד Ready Score אחיד — האורח רואה את רמת ההתאוששות שלו ומקבל מוטיבציה להגיע לטיפולים המומלצים.

Longevity Trails — מסלולי בריאות באופליין

הניווט במסלולים פועל באופן אוטונומי לחלוטין, ללא צורך באינטרנט או קליטה סלולרית. השעון שומר על האורח בטווח הדופק שהוגדר ומתריע בעת סטייה מהמסלול (סף של 25-60 מ', בהתאמה לדיוק ה-GPS).

Longevity AI Nutrition — תפריט

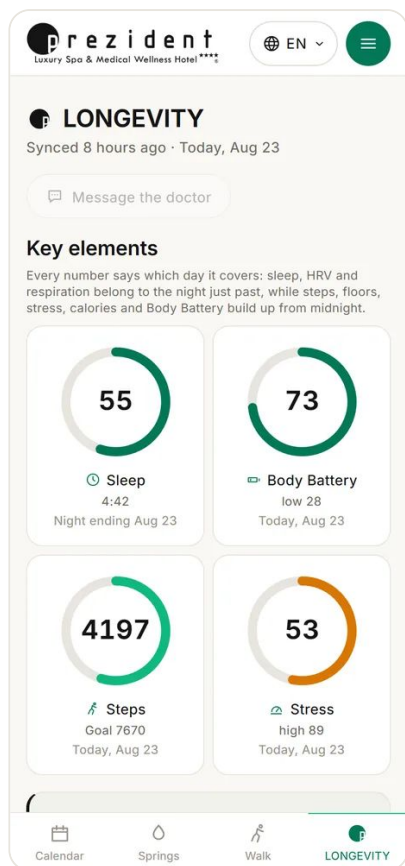
האורח מצלם את המנה — רשת נויורנים מנתחת את הערך הקלורי ומאזן החלבונים, השומנים והפחמימות, ומצליבה את התזונה עם שריפת האנרגיה לפי נתוני השעון.

לוח זמנים אינטראקטיבי

ציר זמן יומי לפי שעות הכולל תזכורות לטיפולי ספא ושתיית מים מינרליים. בסיום כל פעילות — גלויה דיגיטלית מותאמת אישית עם מפת הפעילות לשיתוף ברשתות החברתיות: חשיפה שיווקית אורגנית למלון.

Staff Dashboard

לוח בקרה מותאם תפקידים — קבלה, מנהלי ספא, רופאים: סבבי בוקר, חריגות במדדים ביומטריים, תפוסת חדרים וסיכומי טיפול סופיים.



פורטל האורח (PWA) בדפדפן הסמארטפון: טבעות יומיות וכרטיסי מצב אישיים.

סביבה רב-לשונית

הפורטל דובר את שפתו של כל אורח

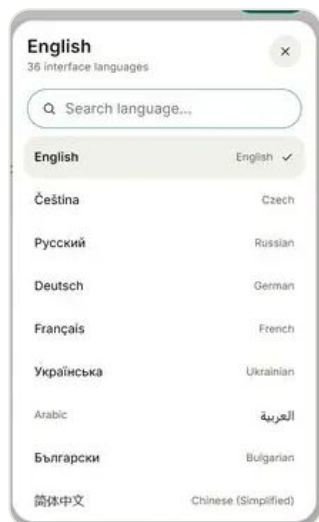
בסגמנט הפרימיום, האורח הוא בראש ובראשונה אדם, ולא "משתמש ממשק": שירות ודאגה אמיתיים מתקבלים בשפת האם. אורח מגרמניה, יפן או מאיחוד האמירויות פותח את האזור האישי שלו — וכל הפורטל, החל מטבעות הפעילות היומיות ועד להמלצות הרופא, פונה אליו בשפתו. עבור המלון, המשמעות היא פתיחה לשוק הבינלאומי ללא צורך בהעסקת צוות רב-לשוני.

האורח קורא בשפת האם שלו

תרגום אוטומטי מלא של הפלטפורמה

הרופא כותב בשפתו

"בבוקר — 20 דקות סאונה וטבילה קרה, בערב — הליכה של 6 000 צעדים" — אותה המלצה רפואית בדיוק תגיע לאורח גרמני בגרמנית, ליפני ביפנית, ולאורח מאיחוד האמירויות בערבית, מימין לשמאל. רופא גרמני, קבלה דוברת פולנית ואורח יפני פועלים כולם באותה מערכת — ללא צורך במתורגמן.



מה האורח מקבל בשפתו

- ממשק הפורטל, טבעות הפעילות היומיות וכל 12 חדרי הבריאות
- יומן טיפולים והתראות Push יומיות
- מייל בוקר עם סיכום נתוני הלילה ודוח PDF מצורף
- הערות, הנחיות ועדכוני טיפול מהרופא
- דוח הליכה וגלויה מותאמת לשיתוף ברשתות החברתיות
- תפריט המסעדה, יומן תזונה ותוכנית שתייה
- נתוני מסך השעון הייעודי בשעוני Garmin
- סיכום רפואי מסכם והצעה מסחרית מטעם המלון

בורר שפות באזור האישי: 36 שפות ממשק, חיפוש ושמות השפות בשפת המקור.

כל 36 השפות הנתמכות בפלטפורמה

אנגלית	ספרדית	הולנדית	טורקית
ערבית (RTL)	איטלקית	נורווגית	אוקראינית
בולגרית	סינית (מפושטת)	פולנית	פינית
הונגרית	סינית (מסורתית)	פורטוגזית	צרפתית
וייטנאמית	קוריאנית	רומנית	קרואטית
יוונית	לטבית	רוסית	צ'כית
דנית	ליטאית	סלובקית	שוודית
ערבית (RTL)	מלאית	סלובנית	אסטונית
אינדונזית	גרמנית	תאית	יפנית

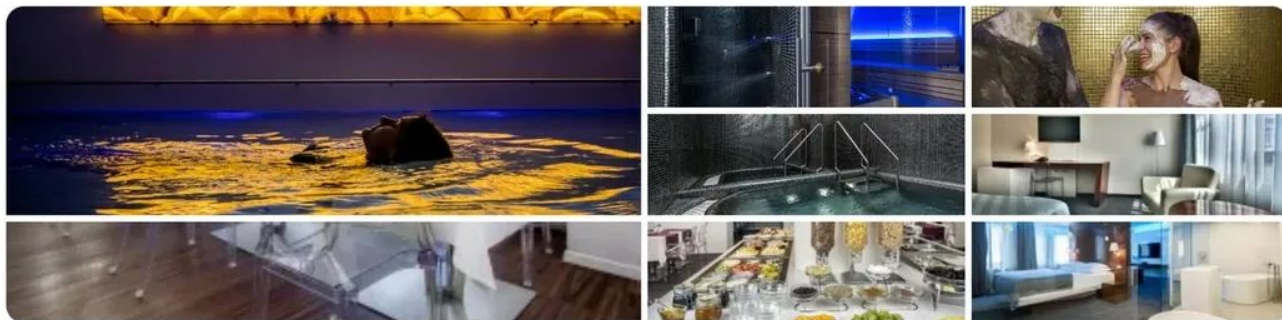
ערבית ועברית מוצגות מימין לשמאל (RTL). רשימת השפות תואמת במדויק את יכולות התצוגה של לוח השעון ב-Garmin — האתר, הפורטל והשעון מסונכרנים תמיד ללא אי-התאמות.

מקרה בוחן: יישום בפועל

Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary

Hotel Prezident® — where it all happens

A ★★ ★ spa & medical wellness hotel in the heart of the Karlovy Vary spa zone. Every programme treatment is delivered here, in the hotel's own medical department.



תצוגת תוכנית ה-Longevity של מלון Prezident: מתחם ספא, מחלקת רפואית ייעודית והתאמת תוכנית אישית בתוך 2 דקות.

היעילות וההיתכנות של מערכת Longev AI הוכחו הלכה למעשה במלון Prezident ב-Karlovy Vary (צ'כיה): תשתית הריזורט ומסלולי ההליכה הבריאותיים ביער שולבו למערכת דיגיטלית אחודה.

- **אפליקציות ממותגות ב-Garmin Connect IQ:** עיצוב שעון ממותג של המלון ומערכת ניווט למסלולים פורסמו בחנות הרשמית של Garmin.
- **מבדק אבחון מהיר בפורטל:** המערכת מתאימה את מסלול היער האופטימלי וטוענת לשעון את טווחי הדופק הייעודיים בהתחשב בהפרשי הגבהים.
- **139 טיפולים של המלון** בקטלוג הפלטפורמה; 16 מסלולי הליכה ו-4 מסלולי רכיבה על אופניים עברו דיגיטציה לניווט באופליין.
- **דאשבורד מרכזי לצוות:** הצוות הרפואי והניהולי מקבל בקרה רציפה ותמונת מצב עדכנית על הסטטוס הביومטרי של האורחים.
- **בסיס מתודולוגי מוכח:** שילוב הבלנאולוגיה והקינזיולוגיה של Karlovy Vary על גבי האלגוריתמים של Garmin ו-Firstbeat.
- **תוצאות:** עלייה בהמרות לרכישת טיפולי ספא ורפואה נוספים, דיגיטציה של תוכניות הבלנאולוגיה המסורתיות ומיצוב המלון כמרכז Longevity חדשני.

סביבת הדגמה פעילה של הפרויקט פתוחה ללא הרשמה: demo.longev.eu — שבעה אורחים עם נתוני אמת מהמכשירים, תוכנית טיפולים, מסלולים ודאשבורד צוות מנקודת מבטם של הרופא ודלפק הקבלה.



סיפור היישום המלא

סרקו באמצעות מצלמת הטלפון — סיפור הפרויקט המלא בליווי תמונות, נתונים והיכרות עם צוות המיזם:

longev.eu/wiki/longevity-hotel-karlovy-vary

תנאים מסחריים

מודל שקוף: רף כניסה מינימלי, רכיב משתנה צפוי מראש

ACTIVE GUEST	MONTHLY BASE	ONE-TIME SETUP
€ 8	€ 800	€ 2 500
עבור כל Active Guest, החל מה-11 בחודש	תשלום חודשי קבוע	אינטגרציה חד-פעמית
- חיוב חד-פעמי לכל משך שהייה של האורח - התעריף זהה עבור שהייה של שבוע או של חודש - מוגדר כפעיל רק אורח שהמכשירים שלו העבירו נתונים; הרשמה ב-QR ללא מכשירים אינה מחויבת	- שרתים מאובטחים באיחוד האירופי, רישיון לאלגוריתמי AI - ליווי טכני ו-4 פגישות מקוונות בחודש - מאגר של עד 800 חשבונות אורח בסיסיים - עד 10 משתמשים פעילים בשעונים ובמשקלים — ללא הגבלה על משך שהייה	- פריסת פורטל אינטרנט ממותג (white-label) - התאמת 10 פרטוקולי Longevity לתפריט הספא של המלון - דיגיטציה של מסלולי הליכה לניווט במצב אופליין - שתי אפליקציות ייעודיות ל-Garmin Connect IQ: לוח שעון ומערכת ניווט - הדרכת צוות מקוונת

ללא עמלות נסתרות; לא נגבים אחוזים מהכנסות המלון. אפשרויות הרחבה בהמשך — השקה באתר המלון במודל turnkey (€ 2 500 + הוצאות נסיעה ודמי אש"ל בסך € 175 ליום, צוות של שני מומחים ל-4 ימים) ולוחות שעון ממותגים בעלות של € 400.

התחשיב הכלכלי של 10 Active Guest. האורחים הפעילים הראשונים בכל חודש כלולים במנוי ה-Base. מעבר לכך, המלון משלם € 8 לשהייה — בעוד שאורח פעיל אחד מניב במודל זה הכנסה נוספת של € 270 (תוספת של € 150 עבור החבילה ו-€ 120 במכירת טיפולים משלימים). יחס העלות להכנסה לאורח עומד על פחות מ-3% בלבד.

מודל כלכלי-פיננסי

תרחיש שמרני: מלון ספא של 80 חדרים

המודל מבוסס על היענות שמרנית: 40 אורחים בלבד בחודש (כאחד מכל ארבעה חדרים בתפוסה מלאה) רוכשים תוכנית Longevity, כאשר המחיר הממוצע של מכירות ההמשך (upselling) מבוסס על מחירונים מקובלים במלונות נופש.

סעיף	פרמטרים לחישוב	לחודש
הכנסות מחבילות Longevity	40 אורחים רוכשים תוכנית בתוספת של € 150 על מחיר האירוח הבסיסי	€ 6 000
הכנסות מ- upselling חיצוני	40 אורחים פעילים רוכשים במוצע 1,5 טיפולים נוספים במחיר ממוצע של € 80	€ 4 800
סך הכנסות נוספות		€ 10 800
דמי מנוי קבועים Base	תעריף מנוי בסיסי של Longev AI	€ 800 -
תעריף משתנה Active Guest	30 אורחים מעבר למכסה הכלולה x € 8	€ 240 -
סך כל הוצאות הפלטפורמה		€ 1 040 -
רווח תפעולי נוסף	תוצאה חודשית נטו מההטמעה	€ 9 760

×10 הכנסות ביחס לעלויות הפלטפורמה	חודש 1 החזר עלות Setup של € 2 500 כבר מחודש ההפעלה הראשון	€ 9 760 רווח נוסף בחודש בהשתתפות 40 אורחים
---	---	--

המודל אינו כולל את העלות הישירה של מתן הטיפולים — זו תלויה בתפוסת חדרי הטיפולים בכל מלון; עם זאת, מערכת ה- upselling מנתבת את האורחים בראש ובראשונה למשבצות פנויות. חישוב מותאם אישית ייערך בהתאם למחירון ולשיעורי התפוסה של המלון שלכם.

זהו הצעד הראשון שלכם לעבר מערכת Longev AI אוטונומית. העוזר לומד מהמלצות הרופאים במלון שלכם, ועם הזמן ממליץ לאורחים בעצמו על טיפולים מתוך המחירון שלכם — לרופא נותר רק לאשר בחתימה. ככל שהפלטפורמה פועלת זמן רב יותר, ההתאמה מדויקת יותר, יחס ההמרה במכירות ההמשך עולה — ונכס הנתונים שנצבר במלון הופך לבעל ערך רב יותר.

מפת דרכים להטמעה

4 שבועות מחתימת החוזה ועד להשקה מסחרית

תהליך האינטגרציה מובנה וסטנדרטי: אין צורך לפתח מחדש את המנוע והאלגוריתמים — אנו מתאימים את רשימת הטיפולים, המיתוג, הדומיין והמסלולים. לכן ההשקה השנייה זולה מהראשונה, והעשירית אינה יקרה מהשנייה.

ביקורת והתאמת תשתיות

שבוע 1

ניתוח מחירון טיפולי הספא והשירותים הרפואיים הקיימים; חלוקת הטיפולים בין 10 פרוטוקולי אריכות ימים, בהתחשב בהתוויות נגד ובמגבלות שבועיות; הגדרת white-label — פלטת צבעים, לוגו ודומיין הפורטל.

פריסה טכנית ומיפוי מסלולים

שבוע 2

דיגיטציה של נתוני GPS ממסלולים סמוכים לניווט באופליין; הכנת אפליקציות ממותגות עבור המלון בחנות Garmin Connect IQ; הגדרה ראשונית של ערכות השעונים והמשקלים ברשת ה-Wi-Fi של המלון.

הדרכת צוות והגדרת נהלים

שבוע 3

סדנאות הדרכה לדלפק הקבלה (מסירת כרטיסים וערכות באמצעות קוד QR, ניהול יומן מסירות) ולרופאים ומטפלי הספא (עבודה עם ה-Staff Dashboard: סבב בוקר, עדכונים וקביעת טיפולים).

השקה וכיול מודול ה-ML

שבוע 4

פתיחת מכירת התוכניות לאורחים הראשונים; כיול מנגנון ה-upselling החיזויי בהתבסס על המלצות טיפול אמיתיות של הרופאים; מעקב אחר אחוזי המרה ראשוניים והתאמת ספי הכללים לפרקטיקה הנהוגה במלון.

מה נדרש מהמלון לקראת ההשקה: רשימת טיפולים ותפריטים · ערכות Garmin שנרכשו ברמה המקומית · רשת Wi-Fi בתדר 2,4 GHz ללא מסך כניסה (captive portal) · הקצאת זמן צוות להדרכה מקוונת. ללא עבודות בינוי, ללא צורך בתקני כוח אדם חדשים.

תקציר מנהלים להנהלה ולמשקיעים

ארבעה יתרונות אסטרטגיים בהטמעת Longev AI

מוצר מוגמר ללא הוצאות הון (CapEx)

כניסה מיידית לשוק הצומח של תיירות וולנס יוקרתית עם 10 תוכניות אריכות ימים מובנות — תוך שימוש בתשתית הקיימת ובמכשור לביש צרכני בעל תקינה אירופית (EU).

מקסום RevPAG

Upselling חכם מבוסס AI הופך אורחים שרכשו לינה בסיסית בלבד לרוכשי טיפולי ספא — ההצעות נבנות על בסיס צרכים פיזיולוגיים אובייקטיביים ולא על גבי הנחות ומבצעים.

עלייה ב-LTV ובשיעור האורחים החוזרים

תוצאות מדידות בפורמט "לפני / אחר" מבססות נאמנות ומעודדות חזרה שנתית קבועה לתוכניות מעקב וניטור Longevity.

נכס בלתי מוחשי ייחודי למלון

מאגר הנתונים הנלמד של "פרופיל אורח" — טיפול — אפקט — נשאר בבעלות המלון ומייצר יתרון תחרותי מובהק וחסם כניסה שלא ניתן לקנות או להעתיק.

הצעד הבא

המלון שלכם כבר מחזיק בכל הדרוש להפעלת תוכניות Longevity מובילות — חסרה רק המערכת החכמה, והיא נמצאת ממש לפניכם. עשו את הצעד הראשון עכשיו: פתחו את הדמו החי בכתובת **demo.longev.eu** והתרשמו מהפלטפורמה מנקודת מבטם של האורח, הרופא ודלפק הקבלה — ללא צורך בהרשמה מראש.

לאחר מכן, תאמו הדגמה מקוונת של 40 דקות ב-Google Meet. נענה על כל שאלותיכם, נציג את הממשקים ואת מגנוני ה-upselling — ונכין עבורכם חבילה מותאמת אישית: **עשר תוכניות Longevity המותאמות במדויק לתפריט הטיפולים שלכם**, חישוב החזר השקעה (ROI) לפי המחירון שלכם ומפת דרכים להשקעה. בתוך ארבעה שבועות מרגע החתימה, האורחים הראשונים שלכם כבר יתחילו בתוכנית ה-Longevity שלהם.

הצטרפו למהפכת ההכנסות מעולם ה-Longevity יחד איתנו — תיאום הדגמה פתוח כעת ב-longev.eu.

יצירת קשר

longev.eu · longev_eu@longev.eu · +937 532 48

דמו חי: demo.longev.eu · תיעוד ומדריכים: longev.eu/wiki — ב-36 שפות, ללא צורך בהרשמה

מפעיל: Larysa Danyuk · ul. Jana III Sobieskiego 1/49, 02-957 Warszawa, Poland
NIP 5214137319 · REGON 543026074

פלטפורמת Longev AI מוגדרת ככלי לתמיכה באורח חיים בריא ו-Wellness; היא אינה מהווה מכשור רפואי ואינה מחליפה ייעוץ רפואי. נתונים אישיים מעובדים בהתאם לתקנות האיחוד האירופי 2016/679 (GDPR); השרתים ממוקמים באיחוד האירופי (EU). המחירים אינם כוללים מע"מ; המודל הפיננסי הינו להמחשה ומותאם באופן פרטני לפי נתוני המלון.