



PROPOSAL BISNIS STRATEGIS

PELUNCURAN PROGRAM LONGEVITY TERKINI DI HOTEL ANDA

Longev AI — asisten yang secara mandiri menjual layanan tambahan hotel Anda kepada setiap tamu

Longevity Resort membaca data biometrik dari perangkat wearable tamu dan mempersonalisasi masa inap mereka — mulai dari pemilihan program spa dan menu makanan hingga rute jalan santai, meningkatkan profitabilitas hotel tanpa menambah beban staf.

98 %

hotel telah siap secara infrastruktur

10

protokol Longevity dari layanan hotel yang ada

36

bahasa dengan terjemahan otomatis terintegrasi

€ 9 760

profit per bulan berdasarkan model 80 kamar



Implementasi aktif: Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary — protokol kustom, jam tangan Garmin dengan tampilan antarmuka berlogo hotel, serta portal tamu.

KONTEKS STRATEGIS

Kapitalisasi Konsep LONGEVITY dalam Industri Wellness

Pasar pariwisata kesehatan global sedang mengalami transformasi kualitatif: permintaan bergeser dari program relaksasi standar menuju pengobatan preventif dan pengelolaan longevity berbasis bukti ilmiah. Tamu segmen premium kini semakin memandang masa inap di hotel resor bukan sekadar sebagai liburan, melainkan sebagai kesempatan untuk mendapatkan evaluasi objektif atas status fisiologis mereka serta peningkatan terukur pada indikator kesehatan.

Mayoritas mutlak hotel spa dan wellness premium — lebih dari 98 % — telah memiliki infrastruktur dasar: fasilitas termal dan hidroterapi, kolam renang, sauna, ruang pijat dan perawatan estetika, restoran dengan menu nutrisi seimbang, serta jalur lintas alam. Namun, monetisasi aset-aset ini secara tradisional terhambat oleh tiga faktor:

Fragmentasi Penawaran

Perawatan dijual secara terpisah, bukan sebagai paket program terpadu dengan tujuan dan hasil yang terukur.

Ketiadaan Pemantauan

Kondisi tamu di antara sesi perawatan tidak dipantau — efektivitas program tidak terlihat oleh tamu maupun staf medis.

Subjektivitas Rekomendasi

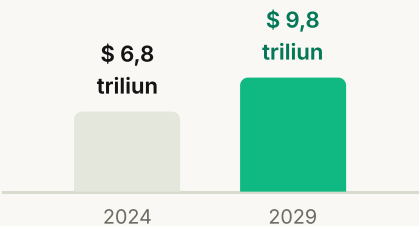
Penjualan silang (cross-selling) hanya mengandalkan brosur dan intuisi staf, sehingga menghasilkan konversi yang rendah.

Platform Longev AI menjembatani ketiga celah tersebut: solusi komprehensif berformat white-label yang mengintegrasikan seluruh infrastruktur hotel yang ada ke dalam ekosistem longevity yang dipersonalisasi. Sistem ini berperan sebagai asisten cerdas — menganalisis biomarker tamu secara real-time dan menghasilkan rekomendasi perawatan yang tepat sasaran dari daftar layanan hotel yang aktif.

Hasil bagi hotel: peningkatan profitabilitas yang signifikan pada lini spa tanpa perlu menambah staf dan tanpa investasi modal untuk peralatan medis yang mahal — perangkat awal cukup menggunakan perangkat konsumen Garmin yang tersertifikasi di Uni Eropa.

PASAR DALAM ANGKA — ARAH PERTUMBUHAN PERMINTAAN

Ekonomi Wellness Global



7,6 % per tahun

pertumbuhan tahunan rata-rata ekonomi wellness: bertambah tiga triliun dolar dalam lima tahun.

lebih dari 10 % per tahun

pertumbuhan pariwisata wellness — dua kali lebih cepat daripada sektor pariwisata secara keseluruhan.

\$ 9,55 miliar

pasar klinik longevity pada tahun 2030: kategori yang lima tahun lalu belum pernah ada.

Hotel yang memasuki segmen ini sekarang akan mengamankan posisi teratas dalam hasil pencarian dan respons asisten AI lebih awal dari kompetitor: permintaan untuk "hotel longevity" tumbuh lebih cepat dibandingkan ketersediaan pasarnya.

ARSITEKTUR EKOSISTEM

Lapisan cerdas antara tamu, staf, dan layanan resor

Longev AI berfungsi sebagai lapisan penghubung antara indikator fisiologis tamu, staf medis-administratif, dan layanan internal hotel. Integrasi ini dibangun di atas perangkat konsumen bersertifikasi UE — meniadakan hambatan regulasi dan kebutuhan akan lisensi medis.

- **Smartwatch Garmin Forerunner 165 Music** — pemantauan 24/7 untuk tidur, detak jantung, variabilitas detak jantung, stres, dan aktivitas; versi Music mengunggah data malam ke cloud melalui Wi-Fi, tanpa memerlukan ponsel tamu.
- **Timbangan pintar Garmin Index S2** — penganalisis komposisi tubuh di dalam kamar: berat badan, indeks massa tubuh, jaringan lemak, massa otot dan tulang, serta total cairan tubuh.
- **Konfigurasi satu kali:** perangkat terhubung ke jaringan Wi-Fi hotel yang aman cukup satu kali; selanjutnya sinkronisasi berjalan otomatis di latar belakang — tanpa perlu pengunggahan data manual oleh staf maupun tamu.
- **Paket perangkat dikelola di bawah akun Garmin milik hotel**, bukan akun tamu: di antara jadwal menginap, data cloud perangkat dapat dihapus dengan satu tombol, sementara riwayat tamu di portal tetap tersimpan aman.
- **Perangkat pribadi tamu** dapat dihubungkan secara paralel: Polar, Suunto, Oura, WHOOP, Ultrahuman, Fitbit, Strava, Garmin — delapan merek dalam satu dasbor yang sama.



Paket perangkat keras: Garmin Forerunner 165 Music dengan tampilan jam kustom hotel dan timbangan penganalisis Garmin Index S2.

STANDAR KEAMANAN TINGKAT MEDIS

Kelas Wellness

Instrumen pendukung gaya hidup, bukan perangkat medis (Regulasi UE 2017/745, Pasal 2) — sertifikasi perangkat lunak tidak diperlukan.

HL7 FHIR R4

Ekspor indikator dalam standar pertukaran data medis internasional — kompatibel dengan sistem klinis.

GDPR (EU 2016/679)

Server berlokasi di UE (Jerman dan Polandia); data tidak pernah meninggalkan Wilayah Ekonomi Eropa.

Enkripsi TLS

Semua aliran data biometrik terlindungi; kata sandi dan pengenalan tidak pernah disimpan dalam bentuk teks biasa.

PERANGKAT KERAS

25 biomarker: apa yang diukur dan mengapa ini penting bagi hotel

Setiap kategori biometrik menyelesaikan tugas operasional yang spesifik — mulai dari pengaturan waktu perawatan hingga verifikasi intensitas pada rute jalan kesehatan.

KATEGORI	BIOMARKER YANG DIPANTAU	TUJUAN OPERASIONAL
Tidur dan pemulihan	Fase tidur (nyenyak, ringan, REM), indeks Sleep Score, saturasi SpO2 malam hari, variabilitas detak jantung malam hari dan tren 7 hari, frekuensi pernapasan	Perhitungan indeks kesiapan harian Ready Score; personalisasi jadwal perawatan relaksasi dan pemulihan
Jantung dan stres	Detak jantung saat istirahat, dinamika detak jantung 24 jam, stres fisiologis, cadangan energi Body Battery	Evaluasi dinamis keseimbangan sistem saraf otonom; penyesuaian suhu sauna dan intensitas latihan kardio
Aktivitas fisik	Langkah, jarak, lantai dinaiki, kalori aktif, menit intensitas tinggi, zona detak jantung, pelacakan GPS	Pemantauan rute jalan kesehatan dalam zona aerobik; verifikasi otomatis beban aktivitas fisik
Status fungsional	Konsumsi oksigen maksimal VO2max, usia kebugaran (Fitness Age)	Penilaian komprehensif usia biologis; demonstrasi progres yang jelas selama mengikuti program
Komposisi tubuh	Berat badan, indeks massa tubuh, persentase lemak tubuh, massa otot rangka, persentase cairan tubuh total, massa tulang	Evaluasi efektivitas program detoks, drainase limfatik, koreksi metabolik, dan pola hidrasi

Hasil bagi tamu — satu indeks kesiapan yang mudah dipahami dan cincin aktivitas harian yang intuitif; hasil bagi staf — lembar laporan pagi format A4 untuk setiap tamu, di mana data malam hari dibandingkan dengan baseline pribadi tamu selama menginap, bukan dengan “norma populasi” rata-rata.

Demonstrasi progres “sebelum/sesudah” — mekanisme pemasaran bawaan: analisis komposisi tubuh di awal dan di akhir program, uji fungsional berkala, serta dinamika usia kebugaran memberikan hasil nyata dan terukur yang dapat dibawa pulang oleh tamu — sekaligus menjadi alasan mereka untuk kembali berkunjung.

MATRIKS PRODUK

Sepuluh Program Longevity Paling Diminati di Dunia

Tamu tidak lagi bertanya "perawatan apa saja yang tersedia", melainkan mencari Detox, Metabolic Reset, atau Longevity Diagnostics: program-program dengan permintaan global stabil yang dikenal luas dan dicari melalui mesin pencari serta asisten AI. Platform ini menyediakan kesepuluh program tersebut secara turnkey untuk hotel Anda: Anda cukup mengirimkan daftar layanan yang ada saat ini—sauna, mandi rendam, pijat, kolam renang, jalur jalan sehat, perawatan estetika—dan kami akan mengadaptasinya ke dalam protokol ini lengkap dengan jadwal harian serta hasil "sebelum/sesudah" yang terukur. Tanpa prosedur baru, tanpa peralatan baru—produk-produk baru tercipta dari fasilitas yang sudah Anda miliki.

01 Diagnostik Longevity · Longevity Diagnostics

3 hari

Pintu masuk menuju pasar longevity global: pemeriksaan kesehatan (check-up) yang mengawali program-program jangka panjang. Dalam tiga hari—tujuh biomarker dari jam tangan dan timbangan, panel darah, analisis spektral variabilitas detak jantung, serta konsultasi spesialis; hasilnya adalah rencana program lanjutan dan data angka acuan yang akan ditinjau kembali oleh tamu setahun kemudian.

Protokol standar: pemeriksaan fisik, EKG, analisis komposisi tubuh, peresapan terapi minum air mineral, pengambilan sampel darah, life-test, konsultasi kardiolog atau gastroenterolog.

Kami mengadaptasi diagnostik Anda: pemeriksaan fisik, EKG, laboratorium, bioimpedansi—serta seluruh paket check-up hotel yang ada.

02 Kursus Klasik dan Detoks · Classic Course & Detox

21 hari · mulai dari 7

Detox adalah permintaan paling populer dalam wisata wellness. Program ini mengemas terapi spa resor klasik ke dalam format digital: jadwal minum mineral 3 × 150 ml dalam 15–30 menit sebelum makan, perawatan drainase dan termal, aktivitas fisik harian—memulihkan pencernaan dan keseimbangan elektrolit tanpa puasa ekstrem maupun "suplemen pembersih". Jam tangan pintar memvisualisasikan hasilnya secara nyata: berat badan, kadar air, stres, dan kualitas tidur—hari demi hari.

Rencana standar 14 hari: 37 sesi perawatan, 14 sesi jalan kaki (680 menit berjalan), 42 porsi air mineral.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: drainase limfatik, inhalasi, area sauna, mandi pusaran air dan herbal, kolam renang, sumber mata air mineral.

03 Pemulihan Metabolisme · Metabolic Reset

14 hari · mulai dari 5

Metabolic Reset dan manajemen berat badan merupakan segmen dengan pertumbuhan tercepat di era GLP-1. Tujuannya dirumuskan serupa dengan klinik longevity terkemuka: mengurangi persentase lemak dengan tetap mempertahankan massa otot. Pengukuran komposisi tubuh "sebelum dan sesudah" telah terintegrasi dalam struktur program; target acuan—150 menit per minggu di Zona 2 aerobik.

Rencana standar 14 hari: 45 sesi perawatan, 14 sesi jalan kaki, penimbangan berat badan setiap pagi di kamar.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: kolam renang, senam air (aquagym), jet shower Charcot, drainase limfatik, krio-hidroterapi, menu diet rendah kalori restoran.

MATRIKS PRODUK — PROTOKOL 04–07

04 Pemulihan Mendalam · Deep Recovery

10 hari · mulai dari 3

Burnout adalah diagnosis dekade ini, dan permintaan untuk Deep Recovery kian meningkat. Program ini memulihkan tonus saraf vagus dan arsitektur tidur — tanpa obat tidur maupun sedatif. Indikasinya terlihat langsung pada data tamu: Body Battery tidak naik semalaman, skor tidur di bawah 60 dari 100.

Paket standar 10 hari: 23 perawatan, 10 sesi jalan kaki (480 menit), protokol tidur malam dengan enam aturan.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: floating, terapi oksigen, pearl bath, pijat aromaterapi, terapi magnet.

05 Jantung dan Ketahanan · Heart & Endurance

14 hari · mulai dari 5

VO2max adalah prediktor utama umur panjang dan metrik favorit para biohacker. Program ini membangun basis aerobik di zona detak jantung 2 ("bisa berbicara, tetapi tidak bernyanyi"), dengan target mingguan 150 menit; EKG pada hari pertama untuk setiap tamu, bukan hanya lansia.

Rencana standar 14 hari: 52 sesi perawatan, 14 sesi jalan kaki (680 menit berjalan), 42 porsi air mineral.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: mandi karbon dioksida dan yodobromin, terapi oksigen, nordic walking dengan pemandu, sauna, kolam renang.

06 Sendi dan Mobilitas · Joints & Mobility

14 hari · mulai dari 5

Balneologi klasik yang telah menarik tamu ke resor selama beberapa generasi — kini dengan hasil yang terbukti. Kemajuan diukur bukan berdasarkan perasaan subjektif semata, melainkan dalam hitungan detik dan meter: tiga tes fungsional diuji dari pergelangan tangan saat check-in dan sebelum check-out.

Rencana standar 14 hari: 35 sesi — aplikasi lumpur, pijat bawah air, mandi belerang, hydrojet — ditambah sesi kolam renang harian.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: peloid dan lumpur medis, mandi belerang, pijat, traksi, senam akuatik, kolam renang.

07 Estetika dan Anti-Age · Aesthetics & Anti-Age

7 hari · mulai dari 3

Anti-Age adalah permintaan abadi di industri spa, yang dikemas dalam program tersingkat dalam lini produk kami: paket siap pakai "pekan kecantikan" sekaligus pengisi masa inap singkat. Komposisi tubuh diukur sejak hari kedua — berkurangnya retensi cairan dapat dilihat tamu dalam angka nyata, bukan hanya di cermin.

Paket standar 7 hari: 18 sesi perawatan, 7 sesi jalan kaki (330 menit), 21 porsi air mineral.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: drainase limfatik, karboksiterapi, pijat anti-selulit, perawatan wajah dan tubuh.

MATRIKS PRODUK — PROTOKOL 08–10

08 Kesehatan dan Keseimbangan Wanita · Women's Health & Balance

10 hari · mulai dari 3

Menopause wellness — salah satu segmen dengan pertumbuhan tercepat di pasar wellness global, yang hampir belum tersentuh di kawasan ini. Program yang dirancang secara halus untuk PMS, perimenopause, dan menopause; pilar keenam dari kursus ini adalah fase siklus dari kuesioner dan pemeriksaan dokter. Program ini khusus untuk wanita — reservasi tamu pria akan ditolak otomatis oleh server.

Kursus tipikal 10 hari: 30 perawatan, 10 sesi jalan kaki (480 menit), 30 asupan air mineral.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: drainase limfatik, pijat aromaterapi, mandi mutiara, magnetoterapi, senam air, perawatan kulit.

09 Pemulihan Personel Militer · Military Personnel Recovery

14 hari · mulai dari 7

Positioning unik yang tidak dimiliki kompetitor: rehabilitasi bagi kombatan dan profesi berisiko ekstrem — tim penyelamat, pemadam kebakaran, serta kru shift. Separuh kursus berfokus pada pemulihan sistem saraf yang lelah, dan separuhnya lagi pada sistem muskuloskeletal; catatan adanya implan logam di tubuh secara otomatis menonaktifkan magnetoterapi dan menggantinya dengan prosedur aman.

Kursus tipikal 14 hari: 54 sesi, 14 sesi jalan kaki (680 menit), protokol tidur malam lengkap; 7 indikator pemantauan.

Kami mengadaptasi fasilitas Anda: floating therapy, kompres lumpur, pijat terapeutik, terapi oksigen, pusat kebugaran, kolam renang.

10 Peningkatan Imunitas · Immune Reboot

10 hari · mulai dari 5

Sauna dan terapi dingin — tema dengan basis bukti terkuat dalam bidang longevity (studi kohort Finlandia) serta permintaan yang stabil. Kursus ini memberikan stimulasi termal terukur, sementara jam tangan pintar memastikan stimulasi tidak berujung pada kelelahan berlebih: empat dari enam indikator pemantauan memiliki ambang batas yang dapat disesuaikan oleh dokter.

Kursus tipikal 10 hari: 27 sesi, 10 sesi jalan kaki (480 menit), 30 asupan air mineral.

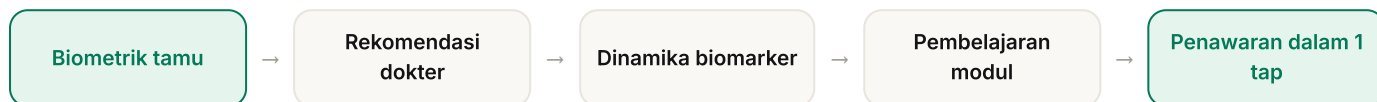
Kami mengadaptasi fasilitas Anda: kompleks sauna, krio-hidroterapi, inhalasi mineral, pemandian yodium-bromin, kolam renang.

Upsell anggaran terintegrasi. Setiap protokol tersedia dalam tiga kategori anggaran — standar (2 slot perawatan berbayar per hari), kenyamanan (3), dan premium (4): upgrade kategori ditawarkan langsung saat pemilihan program, sebelum tamu tiba. Penyesuaian malam hari melindungi pendapatan: perawatan yang dibatalkan karena kondisi tamu akan diganti dengan opsi ringan pada tingkat harga yang sama, bukan dihapus dari jadwal.

MESIN MACHINE LEARNING

Upselling prediktif: katalog layanan menjadi saluran penjualan

Cross-selling tradisional di hotel mengandalkan brosur dan rekomendasi subjektif di resepsionis — tingkat konversinya rendah. Longev AI membangun penawaran berdasarkan data fisiologis objektif: sistem mencatat tindakan dokter resor, membandingkannya dengan dinamika biomarker tamu secara individual, dan mengevaluasi hasil efek pemulihannya. Algoritma ini terus belajar secara langsung dari praktik nyata hotel Anda.



Bagaimana proses ini berlangsung bagi tamu. Ketika pola biometrik tertentu terdeteksi pada tamu — misalnya, tingkat stres malam hari yang meningkat disertai penurunan variabilitas detak jantung — platform secara otomatis menyusun penawaran kontekstual. Di akun pribadi tamu akan muncul rekomendasi layanan spesifik dari menu spa hotel yang berlaku — misalnya, pearl bath atau sesi floating — disertai penjelasan logis mengenai kebutuhan fisiologis saat ini. Tamu dapat mengonfirmasi reservasi hanya dengan satu klik, tanpa perlu menelepon meja resepsionis spa.

Jadwal batal tidak terbuang sia-sia. Jika indikator malam hari memerlukan penyesuaian beban, platform tidak membiarkan jadwal kosong: perawatan yang intensif digantikan dengan perawatan yang lebih ringan dalam kategori harga yang sama. Sistem tidak mengubah layanan berbayar secara sepihak — melainkan mengajukan solusi kepada dokter untuk disetujui.

Aset tidak berwujud hotel. Seiring berjalannya waktu, sistem membangun basis data unik berisi relasi «profil fisiologis → perawatan → hasil». Seluruh catatan dianonimkan sejak awal secara arsitektural, data tersebut sepenuhnya tetap menjadi milik hotel dan menciptakan keunggulan kompetitif jangka panjang: antarmuka dapat ditiru, tetapi akumulasi data tidak dapat direplikasi. Perjanjian lisensi menegaskan hak kepemilikan hotel atas aset ini.

Batasan modul ini ditetapkan secara arsitektural: modul menyarankan layanan hotel, namun tidak memberikan diagnosis maupun meresepkan pengobatan — keputusan akhir selalu berada di tangan dokter. Jika hotel mengaktifkan ringkasan laporan berbasis AI, model bahasa tidak menerima nama, tanggal lahir, maupun kontak tamu.

PERJALANAN DIGITAL TAMU

Tanpa Hambatan Akses: Browser Tanpa Perlu App Store

Platform disebarakan sebagai Progressive Web App (PWA) dan berjalan langsung di browser ponsel — tamu tidak perlu mengunduh apa pun dari App Store atau Google Play. Akses dapat dimulai hanya dalam tiga langkah:

- 1 Saat check-in, tamu menerima kartu dengan kode QR individual.
- 2 Pemindaian membuka portal hotel personal dengan fitur dasar gratis: rute jalan santai, jadwal harian, dan pelacak nutrisi.
- 3 Saat memilih program Longevity, resepsionis memberikan jam tangan Garmin — data biometrik otomatis mengalir ke profil digital tamu.

MODUL PENGGUNA UTAMA

Wellness Dashboard

Biomarker perangkat digabungkan ke dalam satu indeks Ready Score — tamu dapat melihat tingkat pemulihannya dan termotivasi untuk mengikuti perawatan yang direkomendasikan.

Longevity Trails — Rute Terapi Fisik Luar Ruang Offline

Navigasi rute berfungsi sepenuhnya secara otonom, tanpa internet maupun jaringan seluler. Jam tangan menjaga tamu tetap berada dalam zona denyut jantung target dan memberi peringatan jika keluar dari jalur (ambang batas 25–60 m, adaptif terhadap akurasi GPS).

AI Nutrition — Menu Longevity

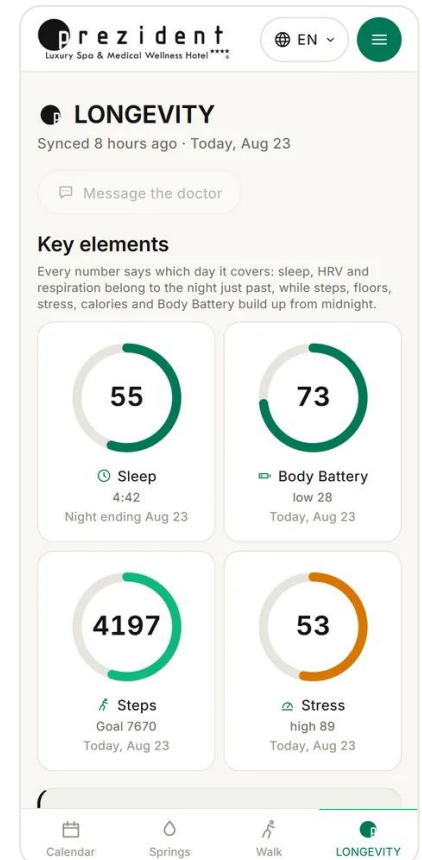
Tamu cukup memotret makanan — jaringan saraf mengidentifikasi kalori serta keseimbangan protein, lemak, dan karbohidrat, lalu mencocokkan asupan makanan dengan pengeluaran energi berdasarkan data jam tangan.

Jadwal Interaktif

Lini masa harian per jam dengan pengingat sesi spa dan konsumsi air mineral. Setelah selesai berjalan santai — kartu digital personal berisi peta aktivitas siap dibagikan ke media sosial: dorongan jangkauan pemasaran organik bagi hotel.

Staff Dashboard

Panel kontrol berbasis peran — staf resepsionis, kurator spa, dan dokter: pemeriksaan pagi, deviasi biometrik, tingkat okupansi ruang perawatan, serta laporan akhir.



Portal tamu (PWA) di browser smartphone: ring aktivitas harian dan kartu status kesehatan.

LINGKUNGAN MULTIBAHASA

Portal Berbicara dengan Setiap Tamu dalam Bahasa Ibu Mereka

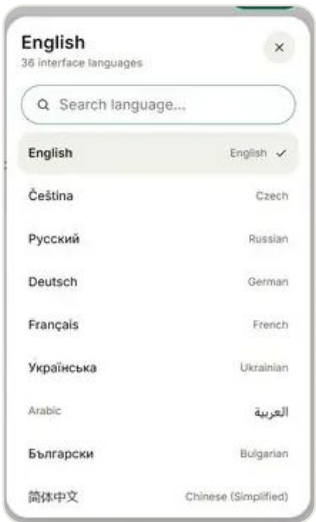
Di segmen premium, tamu adalah manusia seutuhnya, bukan sekadar "pengguna antarmuka": perhatian dan layanan terbaik selalu dirasakan dalam bahasa ibu. Baik tamu dari Jerman, Jepang, maupun Uni Emirat Arab membuka akun pribadi mereka — seluruh portal, mulai dari cincin aktivitas harian hingga catatan dokter, menyapa mereka dalam bahasa mereka sendiri. Bagi hotel, ini membuka pasar internasional tanpa perlu merekrut staf multinasional.



"Pagi hari — 20 menit sauna dan berendam air dingin, sore hari — jalan kaki 6 000 langkah" — rekomendasi dokter yang sama akan diterima tamu Jerman dalam bahasa Jerman, tamu Jepang dalam bahasa Jepang, dan tamu dari UEA dalam bahasa Arab (kanan ke kiri). Dokter Jerman, staf resepsionis Polandia, dan tamu Jepang berinteraksi dalam satu portal yang sama — tanpa membutuhkan penerjemah.

APA YANG DITERIMA TAMU DALAM BAHASA MEREKA

- Antarmuka portal, cincin target harian, dan seluruh 12 ruang kesehatan
- Kalender perawatan dan notifikasi push harian
- Email pagi hari berisi ringkasan malam dan lampiran laporan PDF
- Catatan, rekomendasi medis, dan penyesuaian dari dokter
- Laporan jalan kaki dan kartu visual untuk media sosial
- Menu restoran, jurnal nutrisi, dan program hidrasi
- Teks tampilan jam tangan (watch face) Garmin bermerek
- Ringkasan medis kepulangan dan proposal komersial hotel



Pengalih bahasa portal: 36 bahasa antarmuka, fitur pencarian, dan endonim asli.

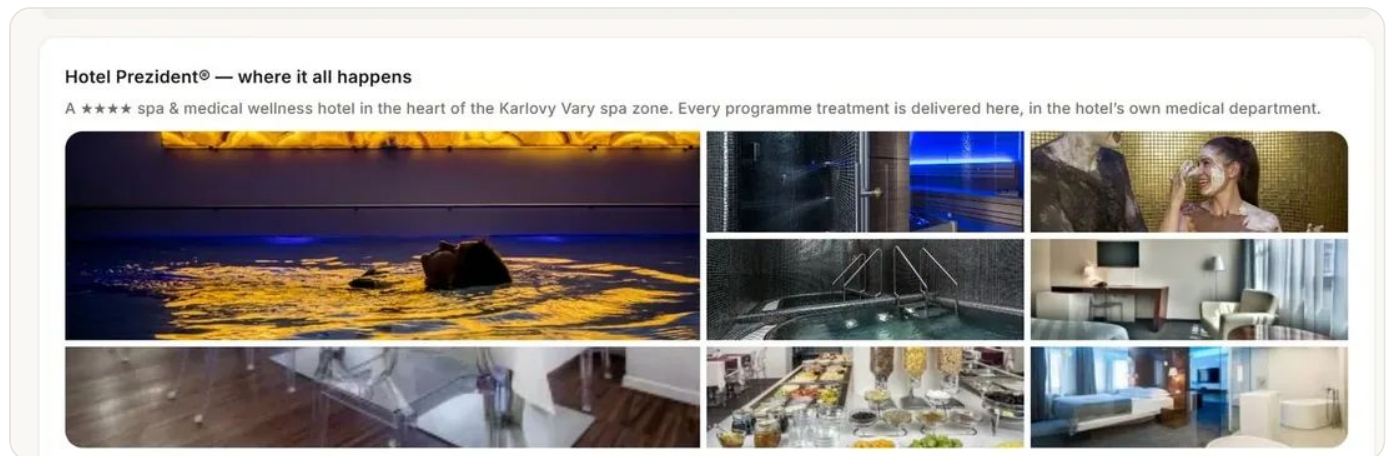
SELURUH 36 BAHASA PLATFORM

Inggris	Spanyol	Belanda	Turki
Arab (RTL)	Italia	Norwegia	Ukraina
Bulgaria	Tionghoa (Sederhana)	Polandia	Finlandia
Hungaria	Tionghoa (Tradisional)	Portugis	Prancis
Vietnam	Korea	Rumania	Kroasia
Yunani	Latvia	Rusia	Ceko
Denmark	Lituania	Slowakia	Swedia
Ibrani (RTL)	Melayu	Slovenia	Estonia
Indonesia	Jerman	Thailand	Jepang

Bahasa Arab dan Ibrani ditampilkan dari kanan ke kiri (RTL). Daftar bahasa ini selaras sepenuhnya dengan bahasa yang didukung oleh tampilan jam Garmin — situs web, portal, dan jam tangan selalu sinkron tanpa kendala.

STUDI KASUS IMPLEMENTASI PRAKTIS

Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary



Showcase program Longevity hotel Prezident: area spa, departemen medis internal, dan pemilihan program dalam 2 menit.

Efektivitas ekosistem Longev AI telah terbukti melalui implementasi di Hotel Prezident di Karlovy Vary (Republik Ceko): infrastruktur resor hotel dan jalur jalan kaki hutan (terenkur) yang terkenal disatukan ke dalam satu sistem digital terpadu.

- **Aplikasi bermerek Garmin Connect IQ:** tampilan jam kustom hotel dan navigator rute jalan kaki telah dipublikasikan di toko resmi Garmin.
- **Tes cepat di portal:** sistem memilihkan rute hutan yang optimal dan menyinkronkan zona detak jantung target ke jam tangan dengan mempertimbangkan perbedaan elevasi.
- **139 perawatan hotel** dalam katalog platform; 16 rute jalan kaki dan 4 rute sepeda telah didigitalisasi untuk navigasi offline.
- **Dasbor staf terpusat:** tim medis dan staf administrasi memperoleh pemantauan status biometrik tamu secara real-time.
- **Basis metodologi:** balneologi dan kinesiologi Karlovy Vary yang dipadukan dengan algoritma Garmin dan Firstbeat.
- **Hasil:** peningkatan konversi ke perawatan medis dan spa tambahan, digitalisasi kursus balneologi tradisional, serta pemosisian hotel sebagai pusat longevity yang inovatif.

Demo live implementasi tersedia tanpa registrasi: **demo.longev.eu** — tujuh tamu dengan data perangkat nyata, jadwal perawatan, rute aktivitas, dan dasbor staf dari sudut pandang dokter maupun resepsionis.

KISAH IMPLEMENTASI LENGKAP

Pindai dengan kamera ponsel Anda — studi kasus lengkap beserta foto, data angka, dan tim proyek:

longev.eu/wiki/longevity-hotel-karlovy-vary



KETENTUAN KOMERSIAL

Model transparan: ambang masuk minimal, biaya variabel yang terprediksi

ONE-TIME SETUP

€ 2 500

integrasi satu kali

- Peluncuran portal web bermerek (white-label)
- Adaptasi 10 protokol longevity dengan menu spa hotel
- Digitalisasi rute jalan kaki untuk navigasi offline
- Dua aplikasi khusus Garmin Connect IQ: tampilan jam dan navigator
- Pelatihan staf secara online

MONTHLY BASE

€ 800

langganan tetap, per bulan

- Server aman di UE, lisensi algoritma AI
- Dukungan teknis dan 4 pertemuan online per bulan
- Kapasitas hingga 800 akun tamu dasar
- Hingga 10 pengguna aktif jam tangan dan timbangan — tanpa batas durasi menginap

ACTIVE GUEST

€ 8

per Active Guest, mulai dari tamu ke-11 per bulan

- Dikenakan satu kali untuk seluruh durasi masa inap tamu
- Tarif sama untuk masa inap satu minggu maupun satu bulan
- Hanya aktif jika perangkat tamu mentransmisikan data; registrasi QR tanpa perangkat tidak dikenakan biaya

Tidak ada biaya tersembunyi; komisi dari pendapatan hotel tidak dipungut. Pengembangan lebih lanjut mencakup peluncuran langsung di lokasi secara turnkey (€ 2 500 + transportasi dan uang harian € 175 per hari, tim yang terdiri dari dua pakar selama 4 hari) serta tampilan jam bermerek seharga € 400.

Ekonomi Active Guest. 10 tamu aktif pertama per bulan sudah termasuk dalam paket langganan Base.

Selanjutnya, hotel hanya membayar € 8 per masa inap — di mana satu tamu aktif dalam model ini menghasilkan pendapatan tambahan sebesar € 270 (tambahan paket € 150 dan upsell perawatan € 120).

Rasio biaya terhadap pendapatan per tamu kurang dari 3 %.

MODEL FINANSIAL DAN EKONOMI

Skenario konservatif: hotel spa dengan 80 kamar

Model ini didasarkan pada estimasi adopsi yang konservatif: hanya 40 tamu per bulan (sekitar satu dari empat kamar pada tingkat okupansi penuh) yang membeli program Longevity, dengan nilai rata-rata upsell berdasarkan daftar harga standar hotel resor.

KOMPONEN	PARAMETER PERHITUNGAN	PER BULAN
Pendapatan dari paket Longevity	40 tamu membeli program dengan biaya tambahan € 150 di atas tarif kamar dasar	€ 6 000
Pendapatan dari upsell prediktif	40 tamu aktif membeli rata-rata 1,5 perawatan tambahan dengan nilai rata-rata transaksi € 80	€ 4 800
Total pendapatan tambahan		€ 10 800
Langganan tetap Base	biaya langganan dasar Longev AI	- € 800
Biaya variabel Active Guest	30 tamu melebihi batas kuota × € 8	- € 240
Total biaya platform		- € 1 040
Laba operasional tambahan	hasil bulanan bersih dari implementasi	€ 9 760

€ 9 760

laba tambahan per bulan dengan 40 tamu yang berpartisipasi

1 bulan

balik modal biaya Setup € 2 500 sejak bulan pertama operasional

×10

pendapatan melampaui biaya platform

Model ini belum memperhitungkan biaya langsung pemberian perawatan — hal ini bergantung pada tingkat utilisasi ruang perawatan di masing-masing hotel; sistem upsell memprioritaskan pengisian slot waktu yang masih kosong. Perhitungan personal disiapkan sesuai daftar harga dan tingkat okupansi hotel Anda.

Ini adalah langkah pertama Anda menuju sistem otonom Longev AI. Asisten belajar dari rekomendasi tim medis hotel Anda dan seiring waktu secara mandiri merekomendasikan perawatan dari daftar harga Anda kepada tamu — dokter hanya perlu memberikan persetujuan akhir. Semakin lama platform beroperasi, semakin akurat rekomendasinya, semakin tinggi konversi upsell — dan semakin bernilai aset data yang terkumpul bagi hotel Anda.

PETA JALAN IMPLEMENTASI

4 minggu dari penandatanganan hingga peluncuran komersial

Proses integrasi telah terstandardisasi: sistem utama dan algoritma tidak perlu dikembangkan dari awal — cukup mengonfigurasi daftar perawatan, identitas merek, domain, dan rute. Oleh karena itu, peluncuran kedua lebih hemat daripada yang pertama, dan peluncuran ke-10 tidak lebih mahal dari yang kedua.

Minggu 1**Audit dan Adaptasi Infrastruktur**

Analisis daftar harga layanan spa dan medis yang berlaku; pemetaan perawatan ke dalam 10 protokol longevity dengan mempertimbangkan kontraindikasi serta batasan mingguan; konfigurasi white-label — skema warna, logo, domain portal.

Minggu 2**Penerapan Teknis dan Pemetaan Rute**

Digitalisasi trek GPS rute sekitar untuk navigasi offline; persiapan aplikasi bermerek hotel untuk toko Garmin Connect IQ; konfigurasi awal set jam tangan dan timbangan di jaringan Wi-Fi hotel.

Minggu 3**Pelatihan dan Standarisasi Staf**

Sesi pelatihan untuk front desk (distribusi kartu dan paket perangkat melalui kode QR, log penyerahan) serta untuk staf spa dan dokter (pengoperasian Staff Dashboard: tinjauan pagi, penyesuaian, penjadwalan tindakan).

Minggu 4**Peluncuran dan Kalibrasi Modul ML**

Memulai penjualan program kepada tamu-tamu pertama; kalibrasi upselling prediktif berdasarkan rekomendasi medis nyata; pemantauan konversi awal dan penyesuaian ambang batas aturan sesuai praktik fasilitas.

Hal yang dibutuhkan dari hotel saat memulai: daftar perawatan dan menu · set perangkat Garmin yang dibeli di wilayah Anda · jaringan Wi-Fi 2,4 GHz tanpa captive portal/halaman login · alokasi waktu staf untuk pelatihan online. Tanpa pekerjaan konstruksi, tanpa penambahan staf baru.

RINGKASAN EKSEKUTIF UNTUK MANAJEMEN DAN INVESTOR

Empat Dampak Strategis Penerapan Longev AI

Maksimisasi RevPAG

Upselling AI prediktif mengonversi tamu yang sebelumnya hanya memesan akomodasi dasar menjadi pendapatan spa — penawaran dirancang berdasarkan kebutuhan fisiologis yang objektif, bukan sekadar potongan harga.

Produk Siap Pakai Tanpa Capex

Akses instan ke pasar pariwisata wellness premium yang berkembang pesat dengan 10 program longevity siap pakai — memanfaatkan infrastruktur yang ada dan perangkat konsumen bersertifikasi UE.

Aset Takberwujud Milik Sendiri

Basis data korelasi terlatih «profil → perawatan → efek» menjadi milik hotel sepenuhnya dan menciptakan keunggulan kompetitif bernilai tinggi yang tidak dapat dibeli atau ditiru pesaing.

Peningkatan LTV dan Kunjungan Ulang

Hasil program «sebelum/sesudah» yang terukur membangun loyalitas mendalam dan mendorong kunjungan ulang tahunan untuk program pemantauan longevity lanjutan.

LANGKAH SELANJUTNYA

Hotel Anda telah memiliki seluruh fasilitas yang dibutuhkan untuk menyelenggarakan program longevity — yang belum tersedia hanyalah ekosistemnya, dan kini sistem tersebut ada di hadapan Anda. Ambil langkah pertama sekarang: buka demo langsung di **demo.longev.eu** dan lihat platform ini dari sudut pandang tamu, dokter, serta resepsionis — tanpa perlu registrasi.

Kemudian, jadwalkan sesi demonstrasi online selama 40 menit di Google Meet. Kami akan menjawab setiap pertanyaan Anda, memperagakan antarmuka serta alur upselling — dan menyiapkan proposal personal: **sepuluh program Longevity yang disesuaikan dengan menu perawatan Anda**, proyeksi ROI berdasarkan daftar harga Anda, serta peta jalan peluncuran. Dalam waktu empat minggu setelah penandatanganan, tamu pertama Anda sudah dapat memulai program longevity mereka.

Raih potensi pendapatan longevity bersama kami — pendaftaran sesi demo kini dibuka di longev.eu.

KONTAK

longev.eu longev_eu@longev.eu · +48 532 875 937

Demo langsung: demo.longev.eu · Dokumentasi: longev.eu/wiki — 36 bahasa, tanpa registrasi

Operator: Larysa Danyuk · ul. Jana III Sobieskiego 1/49, 02-957 Warszawa, Poland
NIP 5214137319 · REGON 543026074

Platform Longev AI diklasifikasikan sebagai instrumen pendukung gaya hidup sehat dan wellness; platform ini bukan merupakan perangkat medis serta tidak menggantikan konsultasi medis dokter. Data pribadi diproses sesuai dengan Regulasi UE 2016/679 (GDPR); server berlokasi di UE. Harga belum termasuk PPN; model keuangan disajikan sebagai ilustrasi dan akan disesuaikan melalui kalkulasi spesifik untuk masing-masing hotel.