



CADANGAN KOMERSIAL STRATEGIK

PELANCARAN PROGRAM LONGEVITY YANG MENJADI TREND DI HOTEL ANDA

Longev AI — pembantu pintar yang menjual perkhidmatan tambahan hotel anda kepada setiap tetamu

Longevity Resort membaca data biometrik daripada peranti boleh pakai tetamu dan memperibadikan penginapan mereka — daripada pemilihan program spa dan pemakanan hingga laluan berjalan kaki, sekali gus meningkatkan keuntungan hotel tanpa membebankan kakitangan.

98 %

hotel sudah bersedia dari segi infrastruktur

10

protokol Longevity berasaskan perkhidmatan hotel

36

bahasa dengan terjemahan automatik menyeluruh

€ 9 760

keuntungan bulanan berdasarkan model 80 bilik



Pelaksanaan yang terbukti: Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary — protokol berjenama, jam tangan Garmin dengan muka jam hotel dan portal tetamu.

KONTEKS STRATEGIK

Memanfaatkan Konsep LONGEVITY dalam Industri Kesejahteraan

Pasaran pelancongan kesihatan global sedang mengalami transformasi kualitatif: permintaan beralih daripada program relaksasi standard kepada perubatan pencegahan dan pengurusan jangka hayat berasaskan sains. Tetamu segmen premium semakin melihat penginapan di hotel peranginan bukan sekadar percutian, tetapi sebagai peluang untuk mendapatkan penilaian objektif status fisiologi dan peningkatan penunjuk kesihatan yang boleh diukur.

Sebahagian besar hotel spa dan kesejahteraan premium — melebihi 98 % — sudah memiliki infrastruktur asas: kompleks terma dan hidroterapi, kolam renang, sauna, bilik rawatan urutan dan kosmetologi, restoran pemakanan seimbang serta laluan pejalan kaki semula jadi. Walau bagaimanapun, pengewangan aset ini secara tradisinya dihalang oleh tiga faktor:

Tawaran yang Terpisah-pisah

Rawatan dijual secara berasingan, bukannya dalam pakej kursus berfokuskan matlamat dengan hasil yang boleh diukur.

Tiada Pemantauan

Keadaan tetamu antara rawatan tidak dipantau — kesan kursus rawatan tidak dapat dilihat oleh tetamu mahupun doktor.

Syor yang Subjektif

Jualan silang bergantung pada risalah dan intuisi kakitangan, menghasilkan kadar penukaran yang rendah.

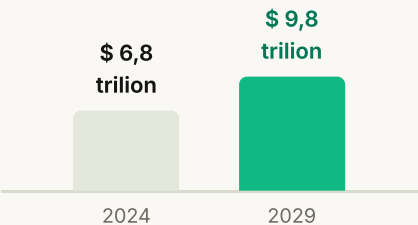
Platform Longev AI merapatkan ketiga-tiga jurang ini: ia merupakan penyelesaian menyeluruh kelas white-label yang menggabungkan infrastruktur sedia ada hotel ke dalam ekosistem longevity yang diperibadikan. Sistem ini bertindak sebagai pembantu pintar — menganalisis penanda biometrik tetamu dalam masa nyata dan menjana syor rawatan bersasar daripada senarai harga sedia ada hotel.

Hasil untuk hotel: peningkatan ketara dalam keuntungan bahagian spa tanpa perlu menambah kakitangan dan tanpa pelaburan modal untuk peralatan perubatan yang mahal — kumpulan peranti permulaan dihadkan kepada peranti pengguna Garmin yang diperakui di EU.

PASARAN DALAM ANGKA — ARAH ALIRAN PERTUMBUHAN PERMINTAAN

Ekonomi wellness global

+ 44 %



7,6 % setahun

kadar pertumbuhan tahunan purata ekonomi wellness: tambahan tiga trilion dolar dalam tempoh lima tahun.

lebih 10 % setahun

pertumbuhan pelancongan wellness — dua kali ganda lebih pantas berbanding pelancongan secara keseluruhan.

\$ 9,55 bilion

pasaran klinik longevity menjelang 2030: kategori yang tidak wujud lima tahun lalu.

Hotel yang menceburi segmen ini sekarang akan mendahului pesaing dalam hasil carian dan respons pembantu AI: permintaan untuk «hotel longevity» berkembang lebih pantas berbanding penawaran.

SENIBINA EKOSISTEM

Lapisan pintar antara tetamu, kakitangan dan perkhidmatan resort

Longev AI berfungsi sebagai lapisan penghubung antara penunjuk fisiologi tetamu, kakitangan perubatan dan pentadbiran serta perkhidmatan dalaman hotel. Interaksi ini dibina berasaskan peralatan gred pengguna yang diperakui di EU — menghapuskan halangan kawal selia dan keperluan untuk lesen perubatan.

- **Jam tangan pintar Garmin Forerunner 165 Music** — rakaman 24/7 untuk tidur, kadar denyutan jantung, kebolehubahan kadar denyutan jantung, tekanan dan aktiviti; versi Music memuat naik data waktu malam terus ke awan melalui Wi-Fi, tanpa telefon tetamu.
- **Penimbang pintar Garmin Index S2** — penganalisis komposisi badan di dalam bilik: berat badan, indeks jisim badan, tisu lemak, jisim otot dan tulang, serta jumlah air dalam badan.
- **Persediaan sekali sahaja**: peranti disambungkan ke rangkaian Wi-Fi selamat hotel sekali sahaja; seterusnya penyelarasan berjalan secara automatik di latar belakang — tanpa pemindahan data manual oleh kakitangan atau tetamu.
- **Set peranti beroperasi di bawah akaun Garmin hotel**, bukan akaun tetamu: antara tempoh penginapan, data awan set peranti dipadamkan dengan satu butang, manakala sejarah tetamu di portal kekal disimpan.
- **Peranti peribadi tetamu** boleh disambungkan secara serentak: Polar, Suunto, Oura, WHOOP, Ultrahuman, Fitbit, Strava, Garmin — lapan jenama dalam portal yang sama.



Set perkakasan: Garmin Forerunner 165 Music dengan paparan muka jam hotel dan penimbang penganalisis Garmin Index S2.

PIAWAIAN KESELAMATAN GRED PERUBATAN

Kelas Kesejahteraan

Instrumen sokongan gaya hidup, bukan peranti perubatan (Peraturan EU 2017/745, Artikel 2) — pensijilan perisian tidak diperlukan.

HL7 FHIR R4

Eksport penunjuk mengikut piawaian antarabangsa bagi pertukaran data perubatan — serasi dengan sistem klinikal.

GDPR (EU 2016/679)

Pelayan di EU (Jerman dan Poland); data tidak meninggalkan Kawasan Ekonomi Eropah.

Penyulitan TLS

Semua aliran biometrik dilindungi; kata laluan dan pengecam tidak disimpan dalam bentuk teks biasa.

KOMPLEKS PERKAKASAN

25 biopenanda: perkara yang diukur dan kepentingannya untuk hotel

Setiap kategori biometrik menyelesaikan tugas operasi tertentu — daripada penjadualan rawatan sehingga pengesanan beban latihan di laluan denai kesihatan.

KATEGORI	BIOPENANDA YANG DIJEJAKI	KEGUNAAN OPERASI
Tidur dan pemulihan	Fasa tidur (nyenyak, ringan, REM), indeks Sleep Score, ketepuan SpO2 waktu malam, kebolehubahan kadar denyutan jantung (HRV) waktu malam dan trend 7 hari, kadar pernafasan	Pengiraan indeks kesediaan harian Ready Score; pemperibadian jadual rawatan relaksasi dan pemulihan
Jantung dan tekanan	Kadar denyutan jantung semasa rehat, dinamik kadar denyutan jantung 24 jam, tekanan fisiologi, keseimbangan tenaga Body Battery	Penilaian dinamik keseimbangan vegetatif; penyesuaian rejim suhu sauna dan keamatan beban kardio
Aktiviti fizikal	Langkah, jarak, tingkat dinaiki, kalori aktif, minit intensiti tinggi, zon denyutan jantung, penjejakan GPS	Kawalan laluan denai kesihatan dalam zon aerobik; pengesanan automatik beban fizikal
Status kefungsiian	Pengambilan oksigen maksimum VO2max, usia kecergasan (Fitness Age)	Penilaian menyeluruh umur biologi; demonstrasi visual kemajuan sepanjang program
Komposisi badan	Berat badan, indeks jisim badan, peratusan lemak badan, jisim otot rangka, peratusan jumlah air, jisim tulang	Penilaian keberkesanan program detoks, saliran limfa, pembetulan metabolik dan rejim penghidratan

Hasil untuk tetamu — satu indeks kesediaan yang mudah difahami dan gegelang harian visual; hasil untuk kakitangan — lembaran pagi format A4 bagi setiap tetamu, yang membandingkan data malam dengan norma peribadi tetamu sepanjang penginapan, bukan dengan "norma purata populasi".

Demonstrasi kemajuan "sebelum/selepas" — mekanisme pemasaran terbina dalam: pengukuran komposisi badan pada permulaan dan akhir kursus, ujian kefungsiian ulangan serta dinamik usia kecergasan memberikan tetamu hasil yang boleh diukur untuk dibawa pulang — dan menjadi sebab mereka kembali berkunjung.

MATRIKS PRODUK

Sepuluh Program Longevity Paling Mendapat Permintaan Tinggi di Dunia

Tetamu tidak lagi bertanya, "apakah rawatan yang anda sediakan?" — mereka mencari Detox, Metabolic Reset atau Longevity Diagnostics: program dengan permintaan global yang stabil, yang dikenali ramai dan dicari melalui enjin carian serta pembantu AI. Platform ini menyediakan kesemua sepuluh program secara sedia guna untuk hotel anda: anda menghantar senarai perkhidmatan sedia ada — sauna, mandian, urutan, kolam renang, laluan denai kesihatan, estetika — dan kami menyesuaikan mengikut protokol ini lengkap dengan jadual harian dan hasil "sebelum/selepas" yang boleh diukur. Tanpa rawatan baharu, tanpa peralatan baharu — produk baharu daripada apa yang telah anda miliki.

01 Diagnostik Longevity · Longevity Diagnostics

3 hari

Pintu masuk ke pasaran longevity global: pemeriksaan kesihatan (check-up) yang menjadi titik permulaan bagi program jangka panjang. Dalam masa tiga hari — tujuh biomarker daripada jam tangan dan penimbang pintar, panel darah, analisis spektrum kebolehubahan kadar jantung serta konsultasi pakar; hasilnya — pelan program seterusnya dan metrik yang akan dirujuk kembali oleh tetamu selepas setahun.

Kursus tipikal: pemeriksaan fizikal, ECG, analisis komposisi badan, preskripsi rawatan air mineral, pengambilan sampel darah, ujian gaya hidup, konsultasi pakar kardiologi atau gastroenterologi.

Kami menyesuaikan diagnostik anda: pemeriksaan fizikal, ECG, makmal, bioimpedans — dan sebarang pakej pemeriksaan kesihatan sedia ada di hotel.

02 Kursus Klasik dan Detoks · Classic Course & Detox

21 hari · dari 7

Detox ialah permintaan paling dikenali dalam pelancongan kesejahteraan. Program ini mendigitalkan rawatan spa klasik: jadual minum air mineral 3 × 150 ml sekitar 15–30 minit sebelum makan, rawatan saliran dan terapi haba, aktiviti fizikal harian — pemulihan pencernaan dan keseimbangan cecair badan tanpa berlapar mahupun "suplemen detoks". Jam tangan pintar memaparkan kesannya secara nyata: berat badan, hidrasi, stres dan tidur — hari demi hari.

Pelan tipikal 14 hari: 37 sesi rawatan, 14 sesi berjalan (680 minit berjalan kaki), 42 sajian air mineral.

Kami menyesuaikan rawatan anda: saliran limfa, inhalasi, kompleks sauna, mandian pusaran dan herba, kolam renang, mata air mineral.

03 Pemulihan Metabolik · Metabolic Reset

14 hari · dari 5

Metabolic Reset dan pengurusan berat badan ialah segmen permintaan paling pesat berkembang dalam era GLP-1. Matlamatnya selari dengan klinik longevity: mengurangkan peratusan lemak sambil mengekalkan otot. Pengukuran komposisi badan "sebelum dan selepas" diintegrasikan terus ke dalam struktur kursus; sasaran — 150 minit seminggu dalam Zon 2 aerobik.

Pelan tipikal 14 hari: 45 sesi rawatan, 14 sesi berjalan, penimbangan berat badan setiap pagi di dalam bilik.

Kami menyesuaikan rawatan anda: kolam renang, senamrobik air, pancuran Charcot, saliran limfa, hidroterapi krio, menu rendah kalori restoran.

MATRIKS PRODUK — PROTOKOL 04–07

04 Pemulihan Mendalam · Deep Recovery

10 hari · bermula 3

Kelesuan melampau (burnout) merupakan diagnosis dekad ini, dan permintaan untuk Deep Recovery semakin meningkat. Kursus ini memulihkan tonus saraf vagus dan struktur tidur — tanpa ubat tidur dan sedatif. Indikasinya terpapar jelas dalam data tetamu: Body Battery tidak meningkat semalaman, skor tidur di bawah 60 daripada 100.

Kursus lazim 10 hari: 23 rawatan, 10 sesi berjalan kaki (480 minit), protokol tidur malam merangkumi enam peraturan.

Kami menyesuaikan perkhidmatan sedia ada anda: terapi apungan, terapi oksigen, mandian mutiara, urutan aromaterapi, terapi magnet.

05 Jantung dan Ketahanan · Heart & Endurance

14 hari · bermula 5

VO2max merupakan peramal utama jangka hayat dan penunjuk kegemaran pengamal biohacking. Kursus ini membina asas aerobik dalam zon nadi kedua («boleh bercakap, tetapi tidak boleh menyanyi»), dengan sasaran mingguan 150 minit; ECG pada hari pertama disediakan untuk setiap tetamu, bukan hanya untuk warga emas.

Pelan lazim 14 hari: 52 sesi rawatan, 14 sesi berjalan kaki (680 minit berjalan), 42 hidangan air mineral.

Kami menyesuaikan perkhidmatan sedia ada anda: mandian karbon dioksida dan iodin-bromin, terapi oksigen, berjalan kaki Nordik bersama pemandu arah, sauna, kolam renang.

06 Sendi dan Mobiliti · Joints & Mobility

14 hari · bermula 5

Rawatan balneologi klasik yang menjadi tumpuan turun-temurun ke pusat peranganin — kini hadir dengan hasil yang terbukti. Kemajuan tidak dinilai sekadar melalui rasa selesa, sebaliknya diukur dalam saat dan meter: tiga ujian fungsian direkodkan dari pergelangan tangan semasa daftar masuk dan sebelum daftar keluar.

Pelan lazim 14 hari: 35 sesi — aplikasi lumpur, urutan dalam air, mandian sulfur, jet hidro — berserta akses kolam renang setiap hari.

Kami menyesuaikan perkhidmatan sedia ada anda: peloid dan lumpur, mandian sulfur, urutan, traksi, gimnastik air, kolam renang.

07 Estetika dan Anti-Penuaan · Aesthetics & Anti-Age

7 hari · bermula 3

Anti-Age ialah permintaan malar hijau dalam industri spa, yang dibungkus rapi dalam kursus terpendek rangkaian kami: pakej «minggu kecantikan» sedia guna bagi memaksimumkan tempahan penginapan singkat. Komposisi badan dinilai bermula hari kedua — tetamu dapat melihat penyingkiran cecair bertakung dalam bentuk angka nyata, bukan sekadar imej di cermin.

Kursus lazim 7 hari: 18 sesi rawatan, 7 sesi berjalan kaki (330 minit), 21 hidangan air mineral.

Kami menyesuaikan perkhidmatan sedia ada anda: saliran limfa, terapi karboksi, urutan antiselulit, rawatan muka dan badan.

MATRIKS PRODUK — PROTOKOL 08–10

08 Kesihatan dan Keseimbangan Wanita · Women's Health & Balance

10 hari · dari 3

Menopause wellness ialah salah satu segmen yang paling pesat berkembang dalam pasaran kesejahteraan global, namun hampir tiada pihak di rantau ini yang menawarkannya secara terbuka. Program berfokus dan lembut untuk PMS, perimenopaus dan menopaus; teras keenam kursus ini ialah fasa kitaran haid daripada soal selidik dan pemeriksaan doktor. Program khusus untuk wanita — permohonan tetamu lelaki akan ditolak oleh pelayan secara automatik.

Kursus standard 10 hari: 30 rawatan, 10 sesi berjalan kaki (480 minit), 30 hidangan air.

Kami menyesuaikan tawaran anda: saliran limfa, urutan aromaterapi, mandian mutiara, terapi magnet, gimnastik air, rawatan penjagaan.

09 Pemulihan Anggota Tentera · Military Personnel Recovery

14 hari · dari 7

Kedudukan pasaran unik yang tidak dimiliki pesaing: pemulihan untuk anggota tentera dan petugas profesion ekstrem — pasukan penyelamat, bomba, kru syif. Separuh daripada kursus menumpukan kepada pemulihan sistem saraf yang keletihan, dan separuh lagi kepada sistem muskuloskeletal; rekod kehadiran logam dalam badan akan membatalkan terapi magnet secara automatik, dan digantikan dengan alternatif yang selamat.

Kursus standard 14 hari: 54 sesi, 14 sesi berjalan kaki (680 minit), protokol tidur malam yang lengkap; 7 penanda kawalan.

Kami menyesuaikan tawaran anda: terapi apungan (floating), tuaman lumpur, urutan terapeutik, terapi oksigen, pusat kecergasan, kolam renang.

10 Pemulihan Imun · Immune Reboot

10 hari · dari 5

Sauna dan terapi penyesuaian suhu — topik dengan asas bukti saintifik terkuat dalam longevity (kajian kohort Finland) serta permintaan yang stabil. Kursus ini memberikan rangsangan suhu secara terkawal, manakala jam pintar memantau agar ia tidak bertukar menjadi beban lampau: empat daripada enam penanda kawalan mempunyai nilai ambang yang boleh dilaraskan oleh doktor.

Kursus standard 10 hari: 27 sesi, 10 sesi berjalan kaki (480 minit), 30 hidangan air.

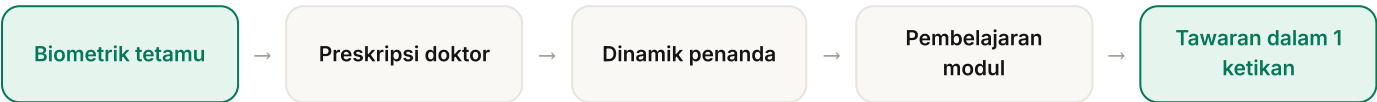
Kami menyesuaikan tawaran anda: kompleks sauna, hidroterapi krio, inhalasi mineral, mandian iodin-bromin, kolam renang.

Peningkatan jualan (upsell) bajet terbina dalam. Setiap protokol disediakan dalam tiga kategori bajet — standard (2 slot rawatan berbayar sehari), keselesaan (3) dan premium (4): peningkatan kategori dijual pada saat pemilihan program, sebelum ketibaan tetamu. Pelarasan pada waktu malam melindungi pendapatan: rawatan yang dibatalkan atas faktor kesihatan akan digantikan dengan rawatan lembut dalam kategori harga yang sama, bukan dipadamkan daripada jadual.

ENJIN PEMBELAJARAN MESIN

Predictive Upselling: katalog perkhidmatan menjadi saluran jualan

Jualan silang tradisional di hotel bergantung pada risalah dan cadangan subjektif di kaunter penerimaan tetamu — kadar penukaran adalah rendah. Longev AI membina tawaran berasaskan data fisiologi yang objektif: sistem merekodkan preskripsi doktor resort, memadankannya dengan dinamik penanda biologi tetamu tertentu dan menilai kesan pemulihan kesihatan akhir. Algoritma ini terus belajar daripada amalan sebenar di hotel anda.



Bagaimana ia dialami oleh tetamu. Apabila corak biometrik khusus dikesan pada tetamu — contohnya, peningkatan tekanan waktu malam yang disertai penurunan kebolehubahan kadar denyutan jantung — platform akan menjana tawaran kontekstual secara automatik. Dalam akaun peribadi, cadangan perkhidmatan khusus daripada menu spa sedia ada hotel akan dipaparkan — contohnya, mandian mutiara atau sesi floating — lengkap dengan justifikasi yang jelas mengenai keperluan fisiologi semasa. Tetamu mengesahkan tempahan dengan satu klik, tanpa perlu menghubungi kaunter spa.

Slot yang dibatalkan tidak terbuang. Sekiranya bacaan waktu malam memerlukan pengurangan intensiti, platform tidak membiarkan kekosongan dalam jadual: rawatan yang berat digantikan dengan rawatan yang lebih lembut dalam kategori harga yang sama. Sistem tidak mengubah item berbayar secara senyap — sebaliknya mengemukakan penyelesaian kepada doktor untuk pengesahan.

Aset tidak ketara hotel. Lama-kelamaan, sistem mengumpul pangkalan data unik bagi korelasi “profil fisiologi → rawatan → kesan”. Rekod direka bentuk secara tanpa nama, set data kekal menjadi hak milik hotel dan mewujudkan kelebihan daya saing jangka panjang: antara muka boleh ditiru, namun data terkumpul mustahil untuk diduplikasi. Perjanjian pelesenan menjamin hak penuh hotel ke atas aset ini.

Batasan modul ditetapkan secara seni bina: ia mencadangkan perkhidmatan hotel, namun tidak membuat diagnosis mahupun menetapkan rawatan perubatan — keputusan muktamad sentiasa di tangan doktor. Model bahasa, sekiranya hotel mengaktifkan teks laporan berasaskan AI, tidak menerima nama, tarikh lahir, mahupun maklumat hubungan tetamu.

PERJALANAN PELANGGAN DIGITAL

Sifar Halangan Kemasukan: Pelayar Web Menggantikan App Store

Platform ini digunakan sebagai aplikasi web progresif (PWA) dan berfungsi terus dalam pelayar mudah alih — tetamu tidak perlu memuat turun apa-apa daripada App Store atau Google Play. Sambungan hanya memerlukan tiga langkah:

- 1 Semasa daftar masuk, tetamu menerima kad dengan kod QR individu.
- 2 Imbasan membuka portal peribadi hotel dengan fungsi asas percuma: laluan berjalan kaki, jadual harian, penjejak pemakanan.
- 3 Apabila memilih program Longevity, kaunter hadapan menyerahkan jam tangan Garmin — data biometrik disalurkan secara automatik ke dalam profil digital tetamu.

MODUL UTAMA PENGGUNA

Wellness Dashboard

Biopenanda peranti digabungkan ke dalam satu indeks Ready Score — tetamu dapat melihat tahap pemulihan dan bermotivasi untuk menghadiri rawatan yang disyorkan.

Longevity Trails — Laluan Kesihatan Luar Talian

Navigasi laluan berfungsi sepenuhnya secara autonomi, tanpa sambungan internet dan rangkaian selular. Jam tangan memastikan tetamu berada dalam zon denyutan sasaran dan memberi isyarat jika terkeluar dari trek (ambang 25–60 m, adaptif mengikut ketepatan GPS).

AI Nutrition — Menu Longevity

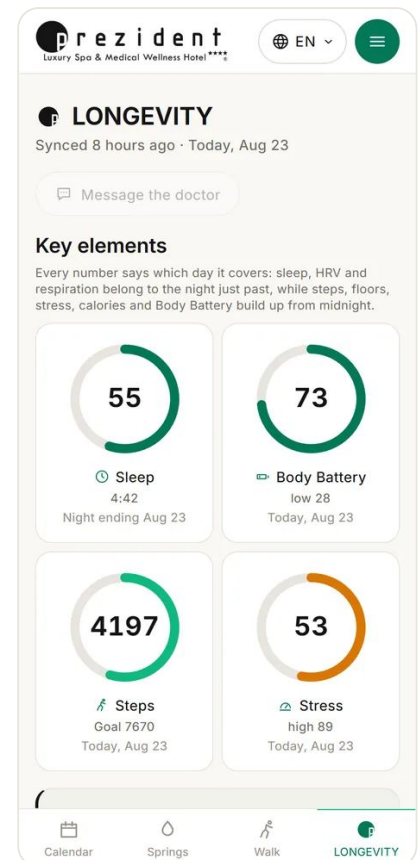
Tetamu merakam foto hidangan — rangkaian neural menentukan kandungan kalori serta keseimbangan protein, lemak dan karbohidrat, memadankan diet dengan penggunaan tenaga berdasarkan data jam tangan.

Jadual Interaktif

Garis masa harian mengikut jam dengan peringatan sesi spa dan pengambilan air mineral. Selepas setiap sesi aktiviti luar — poskad digital diperibadikan dengan peta aktiviti untuk media sosial: jangkauan pemasaran organik bagi pihak hotel.

Staff Dashboard

Papan pemuka pengurusan mengikut peranan — kaunter hadapan, kurator spa, doktor: pemeriksaan pagi, penyimpangan biometrik, penggunaan bilik rawatan, laporan pelepasan akhir.

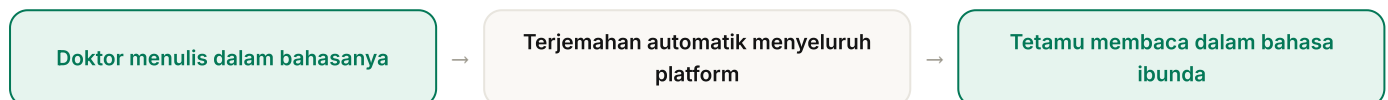


Portal tetamu (PWA) dalam pelayar telefon pintar: gegelung harian dan kad status.

PERSEKITARAN PELBAGAI BAHASA

Portal berkomunikasi dengan setiap tetamu dalam bahasa ibunda mereka

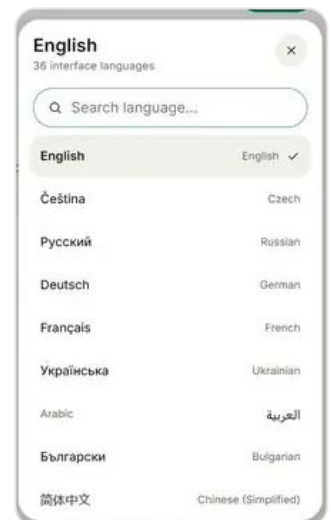
Dalam segmen premium, tetamu adalah individu dan bukannya sekadar «pengguna antara muka»: mereka menghargai perhatian dalam bahasa ibunda. Sama ada tetamu dari Jerman, Jepun atau Emiriah membuka portal mereka — keseluruhan platform, daripada gelang aktiviti harian hingga ulasan doktor, berkomunikasi dalam bahasa mereka. Bagi pihak hotel, ini membuka pasaran antarabangsa tanpa memerlukan kakitangan berbilang bahasa.



«Pagi — 20 minit sauna dan mandian sejuk, petang — berjalan kaki 6 000 langkah» — saranan doktor yang sama akan diterima dalam bahasa Jerman oleh tetamu Jerman, bahasa Jepun oleh tetamu Jepun, dan bahasa Arab dari kanan ke kiri oleh tetamu dari Emiriah. Doktor berbangsa Jerman, penyambut tetamu berbangsa Poland dan tetamu berbangsa Jepun berinteraksi dalam satu portal — tanpa penterjemah.

PERKARA YANG DITERIMA TETAMU DALAM BAHASA MEREKA

- Antara muka portal, gelang aktiviti harian dan kesemua 12 bilik kesihatan
- Kalendar rawatan dan pemberitahuan tolak harian
- **E-mel pagi dengan rumusan malam berserta lampiran laporan PDF**
- Ulasan, preskripsi dan pelarasan daripada doktor
- Laporan aktiviti berjalan kaki dan poskad media sosial
- Menu restoran, diari pemakanan dan kursus pengambilan air
- Paparan teks pada muka jam berjenama Garmin
- Ringkasan akhir pelepasan dan tawaran komersial hotel



Pemilih bahasa portal: 36 bahasa antara muka, fungsi carian dan nama bahasa dalam tulisan asal.

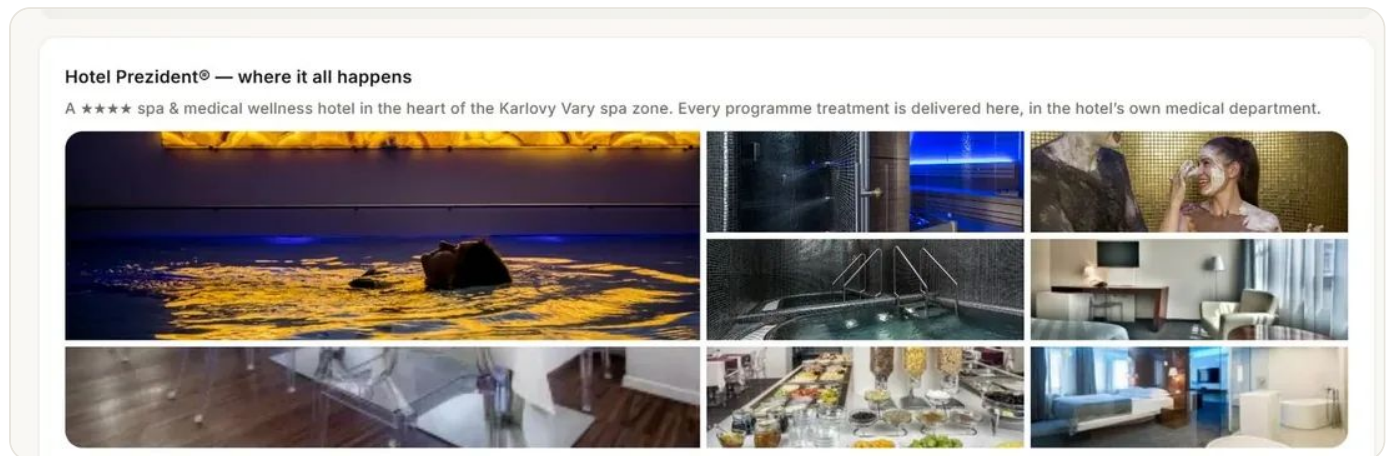
KESEMUA 36 BAHASA PLATFORM

Bahasa Inggeris	Bahasa Sepanyol	Bahasa Belanda	Bahasa Turki
Bahasa Arab (RTL)	Bahasa Itali	Bahasa Norway	Bahasa Ukraine
Bahasa Bulgaria	Bahasa Cina (Ringkas)	Bahasa Poland	Bahasa Finland
Bahasa Hungary	Bahasa Cina (Tradisional)	Bahasa Portugis	Bahasa Perancis
Bahasa Vietnam	Bahasa Korea	Bahasa Romania	Bahasa Croatia
Bahasa Yunani	Bahasa Latvia	Bahasa Rusia	Bahasa Czech
Bahasa Denmark	Bahasa Lithuania	Bahasa Slovak	Bahasa Sweden
Bahasa Ibrani (RTL)	Bahasa Melayu	Bahasa Slovenia	Bahasa Estonia
Bahasa Indonesia	Bahasa Jerman	Bahasa Thai	Bahasa Jepun

Bahasa Arab dan Bahasa Ibrani dipaparkan dari kanan ke kiri. Senarai bahasa ini sepadan sepenuhnya dengan bahasa yang disokong oleh muka jam Garmin — laman web, portal dan jam sentiasa selaras.

KAJIAN KES PELAKSANAAN PRAKTIKAL

Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary



Paparan program Longevity di hotel Prezident: zon spa, jabatan perubatan dalaman dan pepadanan program dalam masa 2 minit.

Keberkesanan ekosistem Longev AI telah terbukti melalui pelaksanaan di hotel Prezident di Karlovy Vary (Republik Czech): infrastruktur tempat peranginan hotel dan laluan denai kesihatan hutan yang terkenal disepadukan ke dalam satu sistem digital yang lancar.

- **Aplikasi berjenama Garmin Connect IQ:** muka jam khas hotel dan navigasi laluan diterbitkan di gedung rasmi Garmin.
- **Ujian ekspres di portal:** sistem memilih laluan hutan yang optimum dan memuat naik zon degupan jantung sasaran ke jam tangan berdasarkan perubahan ketinggian.
- **139 rawatan hotel** dalam katalog platform; 16 laluan denai pejalan kaki dan 4 laluan basikal didigitalkan untuk navigasi luar talian.
- **Papan pemuka staf berpusat:** kakitangan perubatan dan pentadbiran memperoleh kawalan operasi serta pemantauan status biometrik tetamu.
- **Asas metodologi:** balneologi dan kinesiologi Karlovy Vary yang disepadukan dengan algoritma Garmin dan Firstbeat.
- **Hasil:** peningkatan kadar penukaran untuk rawatan perubatan dan spa tambahan, pendigitalan kursus balneologi tradisional, serta penentuan kedudukan hotel sebagai pusat longevity yang inovatif.

Pelantar demo pelaksanaan dibuka tanpa pendaftaran: **demo.longev.eu** — tujuh tetamu dengan data peranti sebenar, kursus rawatan, aktiviti berjalan dan panel staf daripada perspektif doktor serta meja penyambut tetamu.

KISAH PELAKSANAAN SEPENUHNYA

Imbas dengan kamera telefon — kisah kajian kes yang lengkap dengan gambar, angka dan pasukan projek:

longev.eu/wiki/longevity-hotel-karlovy-vary



TERMA KOMERSIAL

Model telus: ambang permulaan minimum, komponen berubah yang boleh diramal

ONE-TIME SETUP

€ 2 500

integrasi sekali sahaja

- Pelaksanaan portal web berjenama (white-label)
- Penyesuaian 10 protokol longevity mengikut menu spa hotel
- Pendigitalan laluan pejalan kaki untuk navigasi luar talian
- Dua aplikasi Garmin Connect IQ tersuai: muka jam dan navigator
- Latihan dalam talian untuk kakitangan

MONTHLY BASE

€ 800

langganan tetap, bulanan

- Pelayan selamat di EU, lesen algoritma AI
- Sokongan teknikal dan 4 sesi dalam talian setiap bulan
- Kumpulan sehingga 800 akaun tetamu asas
- Sehingga 10 pengguna aktif jam tangan dan penimbang — tanpa had tempoh penginapan

ACTIVE GUEST

€ 8

untuk setiap Active Guest, bermula dari yang ke-11 sebulan

- Dikenakan sekali sahaja untuk sepanjang tempoh penginapan tetamu
- Kadar adalah sama bagi penginapan seminggu mahupun sebulan
- Hanya tetamu yang perantinya menghantar data dikira aktif; pendaftaran QR tanpa peranti tidak dikenakan caj

Tiada yuran tersembunyi; tiada peratusan perolehan hotel dikenakan. Penskalaan lanjutan merangkumi pelancaran di lokasi secara sedia guna (€ 2 500 + kos perjalanan dan elaun harian € 175 sehari, pasukan dua pakar selama 4 hari) serta muka jam berjenama € 400.

Ekonomi tetamu aktif. 10 tetamu aktif pertama setiap bulan sudah disertakan dalam langganan Base. Seterusnya, pihak hotel hanya membayar € 8 setiap penginapan — sedangkan seorang tetamu aktif menjana anggaran hasil tambahan sebanyak € 270 dalam model ini (€ 150 surcaj pakej dan € 120 jualan tambahan rawatan). Nisbah kos kepada hasil bagi setiap tetamu adalah kurang daripada 3 %.

MODEL KEWANGAN DAN EKONOMI

Senario konservatif: hotel spa dengan 80 bilik

Model ini berasaskan unjuran penglibatan yang konservatif: hanya 40 tetamu sebulan (kira-kira satu daripada empat bilik pada kadar penghunian penuh) membeli program Longevity, dengan purata nilai jualan tambahan berdasarkan senarai harga semasa hotel peranginan.

PERKARA	PARAMETER PENGIRAAN	SEBULAN
Hasil daripada pakej Longevity	40 tetamu membeli program dengan surcaj € 150 ke atas penginapan asas	€ 6 000
Hasil daripada upselling prediktif	40 tetamu aktif membeli secara purata 1,5 rawatan tambahan dengan nilai purata € 80	€ 4 800
Jumlah pendapatan tambahan		€ 10 800
Langganan tetap Base	kadar langganan asas Longev AI	- € 800
Kadar boleh ubah Active Guest	30 tetamu melebihi had yang disertakan × € 8	- € 240
Jumlah kos platform		- € 1 040
Keuntungan operasi tambahan	hasil bulanan bersih daripada pelaksanaan	€ 9 760

€ 9 760

keuntungan tambahan sebulan dengan 40 tetamu yang terlibat

1 bulan

pulangan modal Setup € 2 500 seawal bulan pertama operasi

×10

pendapatan melebihi kos platform

Model ini tidak mengambil kira kos langsung pelaksanaan rawatan — ia bergantung pada kadar penggunaan bilik rawatan hotel tertentu; pada masa yang sama, upselling mengarahkan tetamu terutamanya ke slot masa yang belum penuh. Pengiraan khusus boleh disediakan mengikut senarai harga dan kadar penghunian hotel anda.

Ini ialah langkah pertama anda ke arah sistem Longev AI yang berautonomi. Pembantu AI ini belajar daripada saranan doktor hotel anda dan lama-kelamaan menetapkan sendiri rawatan daripada senarai harga anda kepada tetamu — doktor hanya perlu mengesahkannya dengan satu tandatangan. Semakin lama platform beroperasi, semakin tepat pemilihan rawatan, semakin tinggi penukaran jualan tambahan — dan semakin bernilai aset data terkumpul hotel anda.

PELAN TINDAKAN PELAKSANAAN

4 minggu dari pemeteraian perjanjian hingga pelancaran komersial

Proses integrasi adalah terpiawai: enjin dan algoritma tidak dibangunkan semula dari awal — hanya senarai rawatan, penjenamaan, domain dan laluan yang dikonfigurasi. Oleh itu, pelancaran kedua lebih menjimatkan daripada yang pertama, manakala pelancaran kesepuluh tidak lebih mahal daripada yang kedua.

Minggu 1**Audit dan adaptasi infrastruktur**

Analisis senarai harga perkhidmatan spa dan perubatan sedia ada; pemetaan rawatan ke dalam 10 protokol longevity dengan mengambil kira kontraindikasi serta had mingguan; konfigurasi white-label — skema warna, logo dan domain portal.

Minggu 2**Pelaksanaan teknikal dan pemetaan**

Pendigitalan trek GPS bagi laluan sekitar untuk navigasi luar talian; penyediaan aplikasi berjenama hotel untuk gedung Garmin Connect IQ; konfigurasi awal set jam tangan dan penimbang pada rangkaian Wi-Fi hotel.

Minggu 3**Latihan kakitangan dan penyeragaman prosedur**

Sesi latihan untuk kaunter hadapan (pengeluaran kad dan set peranti melalui kod QR, log serahan) serta untuk pakar spa dan doktor (penggunaan Staff Dashboard: semakan pagi, pelarasan, preskripsi rawatan).

Minggu 4**Pelancaran dan penentukuran modul ML**

Permulaan jualan program kepada tetamu terawal; penentukuran upsell ramalan berdasarkan preskripsi sebenar doktor; pemantauan kadar penukaran awal dan pelarasan ambang peraturan mengikut amalan premis.

Keperluan daripada pihak hotel pada peringkat permulaan: senarai rawatan dan menu · set peranti Garmin yang dibeli di rantau anda · rangkaian Wi-Fi 2.4 GHz tanpa halaman log masuk (captive portal) · peruntukan masa kakitangan untuk latihan dalam talian. Tiada kerja pembinaan fizikal, tiada pengambilan jawatan baharu.

RINGKASAN UNTUK PENGURUSAN DAN PELABUR

Empat Kesan Strategik Pelaksanaan Longev AI

Pemaksimuman RevPAG

Jualan tambahan (upselling) AI berasaskan ramalan menukar tetamu yang sebelum ini hanya mengambil penginapan asas kepada hasil spa — tawaran dibina berasaskan keperluan fisiologi yang objektif, bukan diskaun.

Produk Sedia Digunakan Tanpa CapEx

Penembusan ke pasaran pelancongan kesejahteraan premium yang berkembang pesat dengan 10 program longevity sedia ada — menggunakan infrastruktur sedia ada dan peranti pengguna yang diperakui di EU.

Aset Tidak Ketara Milik Sendiri

Pangkalan data korelasi terlatih «profil → rawatan → kesan» kekal menjadi hak milik hotel dan membina halangan kemasukan bagi pesaing yang tidak boleh dibeli atau ditiru.

Peningkatan LTV dan Lawatan Ulangan

Hasil program «sebelum/selepas» yang boleh diukur memupuk kesetiaan dan mendorong lawatan ulangan tahunan bagi program pemantauan longevity.

LANGKAH SETERUSNYA

Hotel anda sudah memiliki segala yang diperlukan untuk program longevity — hanya kekurangan sistem, dan kini ia berada di hadapan anda. Ambil langkah pertama sekarang: buka demo langsung di **demo.longev.eu** dan terokai platform melalui pandangan tetamu, doktor dan kaunter hadapan — tanpa pendaftaran.

Kemudian, tempah demonstrasi dalam talian selama 40 minit melalui Google Meet. Kami akan menjawab semua soalan anda, menunjukkan antara muka dan mekanisme jualan tambahan — serta menyediakan pakej khusus untuk anda: **sepuluh program Longevity yang disesuaikan dengan rawatan anda**, pengiraan pulangan pelaburan berdasarkan senarai harga anda dan pelan tindakan pelancaran. Empat minggu selepas pemeteraian, tetamu pertama anda sudah mula mengikuti program longevity.

Melangkahlah ke arah hasil longevity bersama kami — pendaftaran demonstrasi kini dibuka di [longev.eu](https://demo.longev.eu).

MAKLUMAT HUBUNGAN

longev.eu · longev_eu@longev.eu · +48 532 875 937

Demo langsung: demo.longev.eu · Dokumentasi: longev.eu/wiki — 36 bahasa, tanpa pendaftaran

Pengendali: Larysa Danyuk · ul. Jana III Sobieskiego 1/49, 02-957 Warszawa, Poland
NIP 5214137319 · REGON 543026074

Platform Longev AI diklasifikasikan sebagai instrumen sokongan gaya hidup sihat dan kesejahteraan; ia bukan peranti perubatan dan tidak menggantikan rundingan doktor. Data peribadi diproses mengikut Peraturan EU 2016/679 (GDPR); pelayan terletak di EU. Harga dinyatakan tanpa VAT; model kewangan ini bersifat ilustrasi dan akan diselaraskan mengikut pengiraan khusus bagi setiap hotel.