



СТРАТЕГІЧНА КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ
ЗАПУСК ТРЕНДОВИХ LONGEVITY-ПРОГРАМ У ВАШОМУ ГОТЕЛІ

Longev AI — асистент, який сам продає додаткові послуги вашого готелю кожному гостю

Longevity Resort зчитує біометрію з носимих пристроїв гостей і персоналізує їхній відпочинок — від підбору спа-програм і харчування до маршрутів прогулянок, підвищуючи дохідність готелю без навантаження на персонал.

98 %

готелів уже готові інфраструктурно

10

протоколів Longevity з послуг готелю

36

мов із наскрізним автоперекладом

€ 9 760

прибутку на місяць у моделі на 80 номерів



Діюче впровадження: Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Карлові Вари — брендовані протоколи, годинники Garmin із циферблатом готелю та портал гостя.

СТРАТЕГІЧНИЙ КОНТЕКСТ

Капіталізація концепції LONGEVITY у велнес-індустрії

Світовий ринок оздоровчого туризму переживає якісну трансформацію: попит зміщується від стандартних програм релаксації до превентивної медицини та науково обґрунтованого управління довголіттям. Гість преміального сегмента дедалі частіше розглядає перебування в курортному готелі не просто як відпочинок, а як можливість отримати об'єктивну оцінку фізіологічного статусу та вимірюване покращення показників здоров'я.

Переважна більшість преміальних спа- та велнес-готелів — понад 98 % — уже мають фундаментальну інфраструктуру: термальні та гідротерапевтичні комплекси, басейни, сауни, масажні й косметологічні кабінети, ресторани збалансованого харчування та природні пішохідні маршрути. Однак монетизацію цих активів традиційно стримують три фактори:

Фрагментарність пропозицій

Процедури продаються окремо, а не курсами з чіткою метою та вимірюваним результатом.

Відсутність моніторингу

Стан гостя між процедурами ніхто не відстежує — ефект курсу не очевидний ані для гостя, ані для лікаря.

Суб'єктивність рекомендацій

Крос-продажі спираються на буклети та інтуїцію персоналу, що зумовлює низьку конверсію.

Платформа Longev AI усуває всі три прогалини: це комплексне рішення класу white-label, що об'єднує наявну інфраструктуру готелю в персоналізовану екосистему довголіття. Система діє як інтелектуальний асистент — аналізує біометричні маркери гостя в реальному часі та формує цільові рекомендації процедур із чинного прейскуранта готелю.

Результат для готелю: суттєве зростання прибутковості спа-напрямку без розширення штату та без капітальних інвестицій у дороге медичне обладнання — стартовий парк обмежується споживчими пристроями Garmin, сертифікованими в ЄС.

РИНОК У ЦИФРАХ — КУДИ ЗРОСТАЄ ПОПИТ

Світова
wellness-економіка

+ 44 %

\$ 6,8
трлн

\$ 9,8
трлн

2024

2029

7,6 % на рік

середньорічне зростання wellness-економіки: плюс три трильйони доларів за п'ять років.

понад 10 % на рік

зростає wellness-туризм — удвічі швидше, ніж туризм загалом.

\$ 9,55 млрд

ринок longevity-клінік до 2030 року: категорії, якої п'ять років тому не існувало.

Готель, який виходить у цей сегмент зараз, посідає провідні позиції у видачі та у відповідях ШІ-асистентів раніше за конкурентів: попит на «longevity-готель» зростає швидше, ніж пропозиція.

АРХІТЕКТУРА ЕКОСИСТЕМИ

Інтелектуальний шар між гостем, персоналом і сервісами резорту

Longev AI функціонує як сполучний шар між фізіологічними показниками гостя, медико-адміністративним персоналом та внутрішніми сервісами готелю. Взаємодія базується на сертифікованому в ЄС споживчому обладнанні — це виключає регуляторні бар'єри та необхідність медичних ліцензій.

- **Смартгодинник Garmin Forerunner 165 Music** — цілодобовий запис сну, пульсу, варіабельності серцевого ритму, стресу та активності; версія Music передає нічні дані в хмару через Wi-Fi, без смартфона гостя.
- **Розумні ваги Garmin Index S2** — аналізатор складу тіла в номері: вага, індекс маси тіла, жирова тканина, м'язова та кісткова маса, загальна вода.
- **Одноразове налаштування:** пристрої підключаються до захищеної мережі Wi-Fi готелю один раз; далі синхронізація відбувається автоматично у фоновому режимі — без ручного вивантаження даних персоналом чи гостем.
- **Комплект працює під обліковим записом Garmin готелю**, а не гостя: між заїздами хмара комплекту очищається однією кнопкою, історія гостя на порталі зберігається.
- **Власні пристрої гостей** підключаються паралельно: Polar, Suunto, Oura, WHOOP, Ultrahuman, Fitbit, Strava, Garmin — вісім брендів в одному кабінеті.



Апаратний комплекс: Garmin Forerunner 165 Music із циферблатом готелю та ваги-аналізатор Garmin Index S2.

СТАНДАРТИ БЕЗПЕКИ МЕДИЧНОГО РІВНЯ

Wellness-клас

Інструмент підтримки способу життя, не медичний виріб (Регламент ЄС 2017/745, стаття 2) — сертифікація програмного забезпечення не потрібна.

HL7 FHIR R4

Експорт показників у міжнародному стандарті медичного обміну — сумісність із клінічними системами.

GDPR (EU 2016/679)

Сервери в ЄС (Німеччина та Польща); дані не залишають Європейську економічну зону.

Шифрування TLS

Усі потоки біометрії захищені; паролі та ідентифікатори не зберігаються у відкритому вигляді.

АПАРАТНИЙ КОМПЛЕКС

25 біомаркерів: що вимірюється і навіщо це готелю

Кожна категорія біометрії вирішує конкретне операційне завдання — від таймінгу процедур до верифікації навантаження на теренкурах.

КАТЕГОРІЯ	ВІДСТЕЖУВАНІ БІОМАРКЕРИ	ОПЕРАЦІЙНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ
Сон і відновлення	Фази сну (глибокий, легкий, REM), індекс Sleep Score, нічна сатурація SpO2, нічна варіабельність серцевого ритму і тренд за 7 днів, частота дихання	Розрахунок добового індексу готовності Ready Score; персоналізація таймінгу релаксаційних і відновлювальних процедур
Серце та стрес	Пульс у спокої, цілодобова динаміка частоти серцевих скорочень, фізіологічний стрес, баланс енергії Body Battery	Динамічна оцінка вегетативного балансу; адаптація температурних режимів саун та інтенсивності кардіонавантажень
Фізична активність	Кроки, дистанція, поверхи підйому, активні калорії, хвилини високої інтенсивності, пульсові зони, GPS-трекінг	Контроль проходження теренкурів в аеробних зонах; автоматична верифікація фізичного навантаження
Функціональний статус	Максимальне споживання кисню VO2max, фітнес-вік (Fitness Age)	Інтегральна оцінка біологічного віку; наочна демонстрація прогресу за час програми
Композиція тіла	Маса тіла, індекс маси тіла, відсоток жирової тканини, скелетна м'язова маса, відсоток загальної води, кісткова маса	Оцінка ефективності детокс-програм, лімфодренажу, метаболічної корекції та питного режиму

Підсумок для гостя — один зрозумілий індекс готовності та наочні кільця дня; підсумок для персоналу — ранковий лист формату A4 щодо кожного гостя, де ніч порівнюється з власною нормою гостя за заїзд, а не із середньостатистичною «нормою населення».

Демонстрація прогресу «до/після» — вбудований маркетинговий механізм: заміри складу тіла на початку та наприкінці курсу, повторні функціональні тести та динаміка фітнес-віку дають гостю вимірний результат, який він забирає із собою — і заради якого повертається.

ПРОДУКТОВА МАТРИЦЯ

Десять найзатребуваніших Longevity-програм світу

Гість більше не запитує, «які у вас процедури», — він шукає Detox, Metabolic Reset або Longevity Diagnostics: програми зі стійким світовим попитом, які люди знають на ім'я та запитують у пошуковиків і ШІ-асистентів. Платформа дає готелю всі десять під ключ: ви надсилаєте перелік діючих послуг — сауни, ванни, масажі, басейн, теренкури, косметологію, — а ми адаптуємо їх під ці протоколи з планом по днях і вимірюваним результатом «до/після». Жодних нових процедур, жодного нового обладнання — нові продукти з того, що вже є.

01 Діагностика довголіття · Longevity Diagnostics

3 дні

Точка входу світового ринку довголіття: чек-ап, з якого починаються тривалі програми. За три дні — сім біомаркерів з годинника та ваг, панель крові, спектральний аналіз варіабельності ритму та консультація фахівця; на виході — план наступної програми та цифри, до яких гість повернеться через рік.

Типовий курс: огляд, ЕКГ, аналіз складу тіла, призначення питної кури, забір крові, лайф-тест, консультація кардіолога або гастроентеролога.

Адаптуємо вашу діагностику: огляди, ЕКГ, лабораторію, біоімпеданс — і будь-які чек-ап-пакети готелю.

02 Класичний курс і детокс · Classic Course & Detox

21 день · від 7

Detox — найбільш упізнаваний запит велнес-туризму. Програма збирає класичну курортну куру в цифровому форматі: питний режим 3 × 150 мл за 15–30 хвилин до їди, дренажні та теплові процедури, щоденний рух — перезапуск травлення та водно-сольового балансу без голодувань і «добавок для очищення». Годинник робить ефект видимим: вага, вода, стрес і сон — день за днем.

Типовий 14-денний план: 37 сеансів процедур, 14 прогулянок (680 хвилин ходьби), 42 порції мінеральної води.

Адаптуємо ваші: лімфодренаж, інгаляції, світ саун, вихрові та фітованни, басейн, питні джерела.

03 Метаболічний перезапуск · Metabolic Reset

14 днів · від 5

Metabolic Reset і контроль ваги — найбільш динамічний сегмент попиту епохи GLP-1. Мету сформульовано як у клініках довголіття: знизити частку жиру, зберігши м'язи. Вимірювання складу тіла «до та після» вбудовано в основу курсу; орієнтир — 150 хвилин на тиждень в аеробній Зоні 2.

Типовий 14-денний план: 45 сеансів процедур, 14 прогулянок, щоденне ранкове зважування в номері.

Адаптуємо ваші: басейн, аквагімнастику, душ Шарко, лімфодренаж, крио- та гідротерапію, редуційне меню ресторану.

ПРОДУКТОВА МАТРИЦЯ — ПРОТОКОЛИ 04-07

04 Глибоке відновлення · Deep Recovery

10 днів · від 3

Вигорання — діагноз десятиліття, і запит на Deep Recovery звучить дедалі частіше. Курс повертає тонус блукаючого нерва та архітектуру сну — без снодійних і седативних. Показання видно безпосередньо в даних гостя: Body Battery не піднімається за ніч, оцінка сну нижче 60 зі 100.

Типовий 10-денний курс: 23 процедури, 10 прогулянок (480 хвилин), вечірній протокол сну із шести правил.

Адаптуємо ваші: флоатинг, кисневу терапію, перлинні ванни, ароматичні масажі, магнітотерапію.

05 Серце та витривалість · Heart & Endurance

14 днів · від 5

VO2max — головний предиктор тривалості життя та улюблений показник біохакерів. Курс нарощує аеробну базу в другій пульсовій зоні («можна говорити, але не співати»), тижневий орієнтир — 150 хвилин; ЕКГ у перший день — кожному гостю, а не лише літнім.

Типовий 14-денний план: 52 сеанси процедур, 14 прогулянок (680 хвилин ходьби), 42 порції води.

Адаптуємо ваші: вуглекислі та йодобромні ванни, кисневу терапію, скандинавську ходьбу з гідом, сауни, басейн.

06 Суглоби та рухливість · Joints & Mobility

14 днів · від 5

Класика бальнеології, за якою їдуть на курорти поколіннями, — тепер із доказовим результатом. Прогрес вимірюється не самопочуттям, а секундами й метрами: три функціональні тести здаються із зап'ястя під час заїзду та перед від'їздом.

Типовий 14-денний план: 35 сеансів — грязьові апплікації, підводний масаж, сірчані ванни, гідроджет — плюс щоденний басейн.

Адаптуємо ваші: пелоїди та грязі, сірчані ванни, масажі, тракцію, аквагімнастику, басейн.

07 Естетика та Anti-Age · Aesthetics & Anti-Age

7 днів · від 3

Anti-Age — вічнозелений попит спа-індустрії, упакований у найкоротший курс лінійки: готовий «тиждень краси» та заповнення коротких заїздів. Склад тіла вимірюється з другого дня — втрату застоїної рідини гість бачить у цифрах, а не лише в дзеркалі.

Типовий 7-денний курс: 18 сеансів процедур, 7 прогулянок (330 хвилин), 21 порція води.

Адаптуємо ваші: лімфодренаж, карбокситерапію, антицелюлітні масажі, догляди за обличчям і тілом.

ПРОДУКТОВА МАТРИЦЯ — ПРОТОКОЛИ 08–10

08 Жіноче здоров'я та баланс · Women's Health & Balance

10 днів · від 3

Menopause wellness — один із сегментів світового велнес-ринку, що зростає найшвидше, але про який у регіоні майже ніхто не говорить уголос. Делікатна програма для ПМС, перименопаузи та менопаузи; шоста опора курсу — фаза циклу з анкети та огляду лікаря. Програма виключно для жінок — заявку гостя-чоловіка сервер відхиляє.

Типовий 10-денний курс: 30 процедур, 10 прогулянок (480 хвилин), 30 порцій води.

Адаптуємо ваші: лімфодренаж, ароматичні масажі, перлинні ванни, магнітотерапію, аквагімнастику, доглядові процедури.

09 Відновлення військовослужбовців · Military Personnel Recovery

14 днів · від 7

Позиціювання, якого немає в конкурентів: реабілітація комбатантів і людей екстремальних професій — рятувальників, пожежників, змінних екіпажів. Половина курсу працює з виснаженою нервовою системою, половина — з опорно-руховим апаратом; відмітка про наявність металу в тілі автоматично блокує магнітотерапію, натомість призначаються безпечні альтернативи.

Типовий 14-денний курс: 54 сеанси, 14 прогулянок (680 хвилин), вечірній протокол сну повністю; 7 маркерів контролю.

Адаптуємо ваші: флоатинг, грязьові компреси, лікувальний масаж, кисневу терапію, фітнес-центр, басейн.

10 Імунне перезавантаження · Immune Reboot

10 днів · від 5

Сауни та загартовування — напрям із найсильнішою доказовою базою в longevity (фінські когортні дослідження) та стабільним попитом. Курс забезпечує дозований температурний стимул, а годинник стежить, щоб він не перетворився на перевантаження: чотири з шести контрольних маркерів мають поріг, що налаштовується лікарем.

Типовий 10-денний курс: 27 сеансів, 10 прогулянок (480 хвилин), 30 прийомів води.

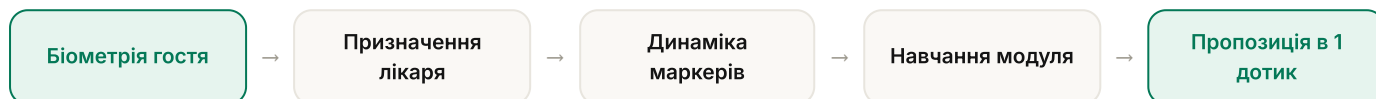
Адаптуємо ваші: світ сауни, кріо-гідротерапію, мінеральні інгаляції, йодобромні ванни, басейн.

Вбудований апсейл бюджетів. Кожен протокол існує у трьох бюджетах — стандарт (2 платні слоти процедур на день), комфорт (3) та преміум (4): підвищення категорії продається в момент вибору програми, ще до заїзду. Нічна корекція захищає виручку: скасована за станом здоров'я процедура замінюється м'якою аналогічною цінової категорії, а не зникає з розкладу.

РУШІЙ МАШИННОГО НАВЧАННЯ

Предиктивний апселінг: каталог послуг стає каналом продажів

Традиційні крос-продажі в готелях спираються на буклети та суб'єктивні рекомендації на рецепції — конверсія низька. Longev AI вибудовує пропозиції на об'єктивних фізіологічних даних: система фіксує призначення курортних лікарів, зіставляє їх із динамікою біомаркерів конкретного гостя й оцінює підсумковий оздоровчий ефект. Алгоритм безперервно навчається на реальній практиці саме вашого готелю.



Як це виглядає для гостя. Коли в гостя фіксується характерний біометричний патерн — наприклад, підвищений нічний стрес у поєднанні з падінням варіабельності серцевого ритму, — платформа автоматично формує контекстну пропозицію. В особистому кабінеті з'являється рекомендація конкретної послуги з чинного спа-меню готелю — наприклад, перлинної ванни чи сеансу флоатингу — зі зрозумілим обґрунтуванням поточної фізіологічної потреби. Гість підтверджує запис в один клік, без дзвінка на стійку спа-комплексу.

Скасоване не втрачається. Якщо нічні показники вимагають розвантаження, платформа не залишає прогалини в розкладі: важка процедура замінюється м'якою тієї ж цінової категорії. Платні позиції система не змінює мовчки — пропонує рішення лікарю на підпис.

Нематеріальний актив готелю. З часом система накопичує унікальну базу зв'язок «фізіологічний профіль → процедура → ефект». Записи анонімні за своєю архітектурою, масив залишається у власності готелю та створює довгостроковий конкурентний бар'єр: скопіювати інтерфейс можна, повторити накопичені дані — неможливо. Ліцензійні угоди закріплюють право готелю на цей актив.

Межі модуля зафіксовані архітектурно: він пропонує послуги готелю, але не встановлює діагнозів і не призначає лікування — останнє слово завжди за лікарем. Мовна модель, якщо готель підключає ШІ-генерацію звітів, не отримує ані імені, ані дати народження, ані контактів гостя.

ЦИФРОВИЙ КЛІЄНТСЬКИЙ ШЛЯХ

Жодних бар'єрів для входу: браузер замість App Store

Платформа розгорнута як прогресивний вебзастосунок (PWA) і працює просто в мобільному браузері — гість нічого не завантажує з App Store чи Google Play. Підключення складається з трьох кроків:

- 1 Під час заселення гість отримує картку з індивідуальним QR-кодом.
- 2 Сканування відкриває персональний портал готелю з безоплатним базовим функціоналом: маршрути прогулянок, розклад дня, трекер харчування.
- 3 У разі вибору програми Longevity рецепція видає годинник Garmin — біометрія автоматично надходить до цифрового профілю гостя.

КЛЮЧОВІ МОДУЛІ ДЛЯ КОРИСТУВАЧА

Wellness Dashboard

Біомаркери пристрою зведено в єдиний індекс Ready Score — гість бачить рівень відновлення та вмотивований відвідати рекомендовані процедури.

Longevity Trails — офлайн-теренкури

Навігація маршрутами працює повністю автономно, без інтернету та мобільного зв'язку. Годинник утримує гостя в заданій пульсовій зоні та сигналізує у разі відхилення від треку (поріг 25–60 м, адаптивний до точності GPS).

AI Nutrition — меню довголіття

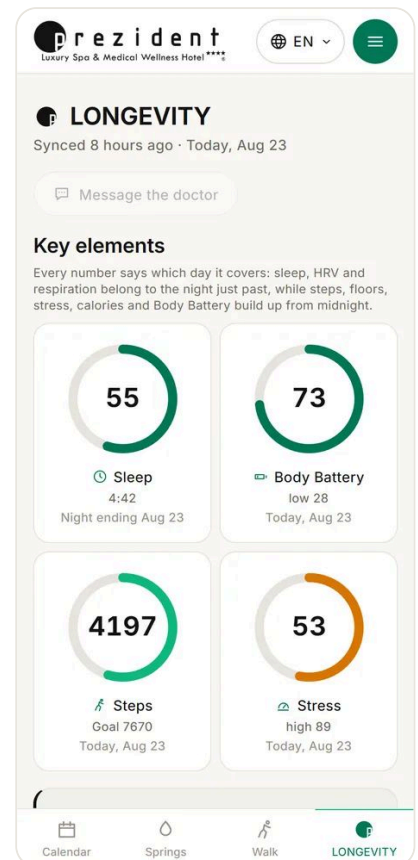
Гість фотографує страву — нейромережа визначає калорійність і баланс білків, жирів і вуглеводів, зіставляючи раціон з енерговитратами за даними годинника.

Інтерактивний розклад

Погодинний таймлайн дня з нагадуваннями про спа-сеанси та прийом мінеральної води. За підсумками прогулянки — персоналізована цифрова листівка з картою активності для соцмереж: органічне маркетингове охоплення для готелю.

Staff Dashboard

Панель керування за ролями — рецепція, спа-куратори, лікарі: ранкові обходи, відхилення біометрії, завантаження кабінетів, фінальні виписки.

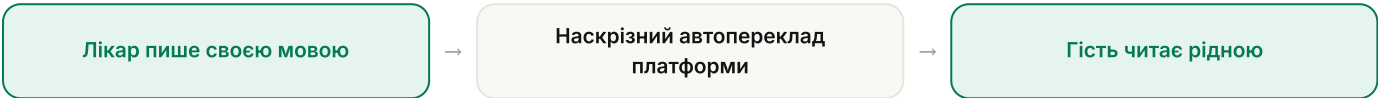


Портал гостя (PWA) у браузері смартфона: кільця дня та картки станів.

МУЛЬТИМОВНЕ СЕРЕДОВИЩЕ

Портал розмовляє з кожним гостем його рідною мовою

У преміальному сегменті гість — передусім людина, а не «користувач інтерфейсу»: турботу він сприймає рідною мовою. Німець, японець або гість з Еміратів відкриває кабінет — і весь портал, від кілець дня до коментаря лікаря, звертається до нього його мовою. Для готелю це означає міжнародний ринок без міжнародного штату.



«Вранці — 20 хвилин сауни та холодна купіль, увечері — прогулянка 6 000 кроків» — одна й та сама рекомендація лікаря надійде німцю німецькою, японцю японською, а гостю з Еміратів — арабською, справа наліво. Німецький лікар, польська рецепція та японський гість працюють в одному кабінеті — без перекладача.

ЩО ГІСТЬ ОТРИМУЄ СВОЄЮ МОВОЮ

- Інтерфейс порталу, кільця дня та всі 12 кімнат здоров'я
- Календар процедур і пуш-нагадування дня
- **Ранковий лист із підсумками ночі та вкладеним PDF-звітом**
- Коментарі, призначення та коригування лікаря
- Звіт про прогулянку та листівка для соцмереж
- Меню ресторану, щоденник харчування та питний курс
- Рядки фірмового циферблата на годиннику Garmin
- Фінальна виписка та комерційна пропозиція готелю



Перемикач кабінету: 36 мов інтерфейсу, пошук і самоназви.

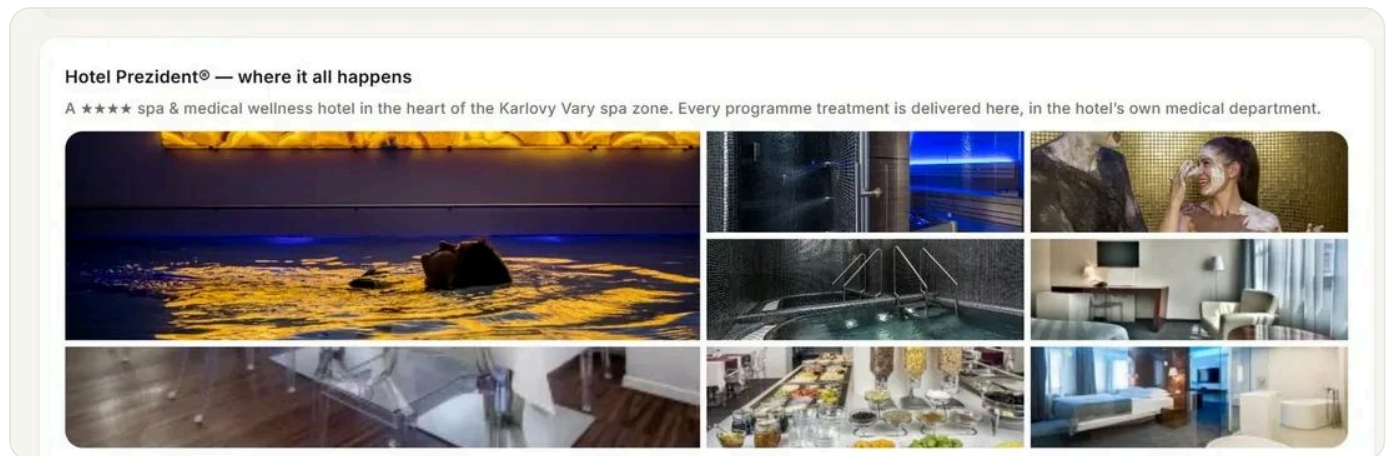
УСІ 36 МОВ ПЛАТФОРМИ

Англійська	Іспанська	Нідерландська	Турецька
Арабська (RTL)	Італійська	Норвезька	Українська
Болгарська	Китайська (спрощ.)	Польська	Фінська
Угорська	Китайська (традиц.)	Португальська	Французька
В'єтнамська	Корейська	Румунська	Хорватська
Грецька	Латиська	Російська	Чеська
Данська	Литовська	Словацька	Шведська
Іврит (RTL)	Малайська	Словенська	Естонська
Індонезійська	Німецька	Тайська	Японська

Арабська та іврит відображаються справа наліво. Список мов збігається з мовами, які підтримує циферблат Garmin, — сайт, портал і годинник ніколи не розходяться.

ПРАКТИЧНИЙ КЕЙС ВПРОВАДЖЕННЯ

Luxury Spa & Medical Wellness Hotel Prezident, Karlovy Vary



Вітрина Longevity-програми готелю Prezident: спа-зона, власне медичне відділення та підбір програми за 2 хвилини.

Життєздатність екосистеми Longev AI підтверджена впровадженням у готелі Prezident у Karlovy Vary (Чехія): курортна інфраструктура готелю та знамениті лісові теренкури об'єднані в єдину цифрову систему.

- **Брендовані застосунки Garmin Connect IQ:** фірмовий циферблат готелю та навігатор для прогулянок опубліковані в офіційному магазині Garmin.
- **Експрес-тестування на порталі:** система підбирає оптимальний лісовий маршрут і вивантажує на годинник цільові зони пульсу з урахуванням перепаду висот.
- **139 процедур готелю** в каталозі платформи; 16 піших теренкурів і 4 велосипедних оцифровано для офлайн-навігації.
- **Централізована панель персоналу:** лікарський та адміністративний склад отримав оперативний контроль біометричного статусу гостей.
- **Методологічна база:** карловарська бальнеологія та кінезіологія поверх алгоритмів Garmin і Firstbeat.
- **Результат:** зростання конверсії в додаткові медичні та спа-процедури, оцифрування традиційних бальнеологічних курсів, позиціонування готелю як інноваційного центру довголіття.

Демо-стенд впровадження відкритий без реєстрації: demo.longev.eu — сім гостей зі справжніми даними пристроїв, курс процедур, прогулянки та панель персоналу очима лікаря й рецепції.

ПОВНА ІСТОРІЯ ВПРОВАДЖЕННЯ

Відскануйте камерою телефона — повна історія кейсу зі світлинами, цифрами та командою проекту:

longev.eu/wiki/longevity-hotel-karlovy-vary



КОМЕРЦІЙНІ УМОВИ

Прозора модель: мінімальний поріг входу, передбачувана змінна частина

ONE-TIME SETUP

€ 2 500

одноразова інтеграція

- Розгортання брендованого вебпорталу (white-label)
- Адаптація 10 протоколів довголіття під спа-меню готелю
- Оцифрування пішохідних маршрутів для офлайн-навігації
- Два фірмові застосунки Garmin Connect IQ: циферблат і навігатор
- Онлайн-навчання персоналу

MONTHLY BASE

€ 800

фіксована передплата, на місяць

- Захищені сервери в ЄС, ліцензія на алгоритми ШІ
- Технічний супровід і 4 онлайн-зустрічі на місяць
- Пул до 800 базових гостьових акаунтів
- До 10 активних користувачів годинників і ваг — без ліміту тривалості проживання

ACTIVE GUEST

€ 8

за Active Guest, з 11-го активного на місяць

- Стягується одноразово за весь період перебування гостя
- Тариф ідентичний для тижневого та місячного заїзду
- Активним вважається лише гість, чиї прилади передали дані; QR-реєстрація без пристроїв не тарифікується

Прихованих комісій немає; відсоток від виторгу готелю не стягується. Подальше масштабування — виїзний запуск «під ключ» (€ 2 500 + дорога й добові € 175 на день, команда з двох експертів на 4 дні) та брендовані циферблати € 400.

Економіка активного гостя. Перші 10 активних гостей місяця включені у передплату Base. Далі готель сплачує € 8 за заїзд — при тому, що один активний гість приносить у моделі € 270 додаткового виторгу (€ 150 надбавка за пакет і € 120 апселінг процедур). Співвідношення витрат до доходу на гостя — менше ніж 3 %.

ФІНАНСОВО-ЕКОНОМІЧНА МОДЕЛЬ

Консервативний сценарій: спа-готель на 80 номерів

Модель побудована на консервативному залученні: лише 40 гостей на місяць (приблизно кожен четвертий номер за повного завантаження) купують програму Longevity, середній чек допродажів — за чинними прайсами курортних готелів.

СТАТТЯ	РОЗРАХУНКОВІ ПАРАМЕТРИ	НА МІСЯЦЬ
Виручка від пакетів Longevity	40 гостей купують програму з надбавкою € 150 до базового проживання	€ 6 000
Виручка від предиктивного апселінгу	40 активних гостей купують у середньому 1,5 додаткової процедури із середнім чеком € 80	€ 4 800
Сукупний додатковий дохід		€ 10 800
Фіксована передплата Base	базовий абонентський тариф Longev AI	– € 800
Змінна тарифікація Active Guest	30 гостей понад включений ліміт × € 8	– € 240
Сукупні витрати на платформу		– € 1 040
Додатковий операційний прибуток	підсумковий щомісячний результат впровадження	€ 9 760

€ 9 760

додаткового прибутку на місяць за 40 залучених гостей

1 місяць

окупність Setup € 2 500 з першого місяця експлуатації

×10

дохід перевищує витрати на платформу

Модель не враховує пряму собівартість надання процедур — вона залежить від завантаження кабінетів конкретного готелю; при цьому апселінг спрямовує гостей насамперед у недозавантажені слоти. Персональний розрахунок готується під прайс і заповнюваність вашого готелю.

Це ваш перший крок до автономної системи Longev AI. Асистент навчається на рекомендаціях лікарів вашого готелю і з часом сам призначає гостям процедури з вашого прайсу — лікарю залишається лише один підпис. Чим довше платформа працює, тим точніший підбір, вища конверсія допродажів — і тим дорожчий накопичений актив даних готелю.

ДОРОЖНЯ КАРТА ВПРОВАДЖЕННЯ

4 тижні від підписання до комерційного запуску

Інтеграційний процес стандартизовано: рушій та алгоритми не розробляються заново — налаштовуються перелік процедур, бренд, домен і маршрути. Тому другий запуск дешевший за перший, а десятий — не дорожчий за другий.

Тиждень 1

Аудит та адаптація інфраструктури

Аналіз чинного преїскуранта спа- та медичних послуг; розподіл процедур за 10 протоколами довголіття з урахуванням протипоказань і тижневих лімітів; налаштування white-label — колірна схема, логотип, домен порталу.

Тиждень 2

Технічне розгортання та картографія

Оцифрування GPS-треків прилеглих маршрутів для офлайн-навігації; підготовка брендovаних додатків готелю для магазину Garmin Connect IQ; первинне налаштування комплектів годинників і ваг у мережі Wi-Fi готелю.

Тиждень 3

Навчання та регламентація персоналу

Навчальні сесії для фронт-деску (видача карт і комплектів за QR-кодом, журнал видач) та для спа-фахівців і лікарів (робота зі Staff Dashboard: ранковий обхід, корекції, призначення).

Тиждень 4

Запуск і калібрування ML-модуля

Старт продажів програм першим гостям; калібрування предиктивного апселінгу на реальних призначеннях лікарів; контроль первинних конверсій і налаштування порогів правил під практику закладу.

Що знадобиться від готелю на старті: перелік процедур і меню · комплекти Garmin, придбані у своєму регіоні · мережа Wi-Fi 2,4 ГГц без сторінки входу · час персоналу на онлайн-навчання. Жодних будівельних робіт чи нових штатних одиниць.

РЕЗЮМЕ ДЛЯ КЕРІВНИЦТВА ТА ІНВЕСТИТОРІВ

Чотири стратегічні ефекти впровадження Longev AI

Максимізація RevPAG

Предиктивний ШІ-апселінг переводить у спа-виторг гостей, які раніше обмежувалися базовим проживанням, — пропозиції формуються на основі об'єктивних фізіологічних потреб, а не знижок.

Готовий продукт без капітрат

Вихід на зростаючий ринок преміального велнес-туризму з 10 готовими програмами довголіття — на наявній інфраструктурі та споживчих пристроях, сертифікованих у ЄС.

Власний нематеріальний актив

База навчених зв'язків «профіль → процедура → ефект» закріплюється за готелем і створює бар'єр входу для конкурентів, який неможливо купити чи скопіювати.

Зростання LTV та повторних візитів

Вимірюваний результат курсу «до/після» формує лояльність і стимулює щорічні повторні заїзди на програми моніторингу довголіття.

НАСТУПНИЙ КРОК

Ваш готель уже має все необхідне для програм довголіття, — бракує лише системи, і вона перед вами. Зробіть перший крок просто зараз: відкрийте живе демо **demo.longev.eu** і подивіться на платформу очима гостя, лікаря та стійки рецепції — без реєстрації.

Потім замовте 40-хвилинну онлайн-демонстрацію в Google Meet. Ми відповімо на всі ваші запитання, покажемо інтерфейси та механіку доподажів — і підготуємо для вас персональний пакет: **десять Longevity-програм, адаптованих під ваші процедури**, розрахунок окупності за вашим прайсом і дорожню карту запуску. Через чотири тижні після підписання ваші перші гості вже проходять програму довголіття.

Рухайтесь до longevity-доходу разом із нами — запис на демонстрацію відкрито на demo.longev.eu.

КОНТАКТИ

longev.eu longev_eu@longev.eu · +48 532 875 937

Живе демо: demo.longev.eu · Документація: longev.eu/wiki — 36 мов, без реєстрації

Оператор: Larysa Danyuk · ul. Jana III Sobieskiego 1/49, 02-957 Warszawa, Poland
NIP 5214137319 · REGON 543026074

Платформа Longev AI класифікується як інструмент підтримки здорового способу життя та велнесу; вона не є медичним виробом і не замінює консультацію лікаря. Персональні дані обробляються згідно з Регламентом ЄС 2016/679 (GDPR); сервери — у ЄС. Ціни вказано без ПДВ; фінансова модель має ілюстративний характер і уточнюється розрахунком під конкретний готель.